

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
8178/2024	El Ple	05/12/2024

FERNANDO SALOM HERRERO, SECRETARI GENERAL DEL PLE DE L' AJUNTAMENT DE TORRENT (VALÈNCIA)

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

## 2.07. 8178/2024. APROVACÓ PROVISIONAL CATÀLEG DE PROTECCIONS DE TORRENT

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 23, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0
-----------	--

## FETS I FONAMENTS DE DRET

### ANTECEDENTS DE FET

Primer.- L'Ajuntament de Torrent va adjudicar el contracte de redacció del catàleg de bens i espais protegits a *AUGE Arquitectos SLP*. Elaborada la documentació necessària, la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Generalitat Valenciana va acordar sotmetre el 26 d juliol de 2018 la tramitació del catàleg de Torrent al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial i va emetre el document d' abast.

Segon.- Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 21 de juny de 2022 l'Ajuntament va sotmetre la versió preliminar del catàleg de proteccions, l'estudi ambiental i territorial i l'estudi de paisatge preliminar a informació pública i a consultes per un termini de 45 dies hàbils.

Finalitzat el període d'informació pública i consultes i desenvolupat el pla de participació pública, el Ple de l'Ajuntament acordà el dia 18 d'octubre de 2022, estimar i desestimar les al·legacions presentades i aprovar la proposta de catàleg de proteccions i l'estudi ambiental i territorial estratègic a efectes d'obtindre la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica.



Per acord del Ple en sessió de 27 de desembre de 2022, com a conseqüència d'una al·legació que no s'havia tingut en compte amb anterioritat, es rectifica la fitxa CEA-147 de la proposta de catàleg de proteccions aprovada el 18 d'octubre.

Després de la finalització del període de consultes es reberen diversos informes d'administracions interessades, les quals es van remetre tant a l'equip redactor com a la comissió d'avaluació ambiental de la Generalitat.

Quart.- La Comissió d'Avaluació Ambiental de la Generalitat Valenciana va acordar en sessió de 30 de novembre de 2023 emetre la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica (DATE) del Catàleg de Proteccions de Torrent indicant determinacions que han d'incorporar-se al document abans de la seua aprovació definitiva.

Entre elles està la de que prèvia a l'aprovació definitiva del catàleg, s'ha d'obtindre pronunciament exprés de la Direcció General de Cultura i Patrimoni, del Servei de Paisatge de la Direcció General d'urbanisme i de la Direcció General de Medi Natural i Animal (serveis de vida silvestre i d'espais naturals protegits)

Durant el període de consultes, ja s'havien demanat informes a totes les administracions públiques i organismes indicats en el document d'abast i entre elles a les assenyalades en la DATE.

L'11 de gener de 2024, el servei de Vida Silvestre i Xarxa Natura 2000 de la Direcció General de Medi Natural i Animal emet informe favorable al Catàleg de Proteccions.

El 27 de novembre de 2023 s'emet informe favorable al Catàleg de Proteccions per la Unitat de Vies Pecuarias de la Secció Forestal.

Quart.- A la vista de la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica i dels informes municipals i de les diverses administracions amb competències afectades, per part de *AUGE Arquitectos SLP* es redacten successives versions del document per a incorporar les determinacions requerides, sent la última presentada de data 16 de juliol de 2024 amb registre d'entrada 9968.

Al respecte s'han emès els següents informes tècnics:

-El 17 de setembre de 2024 el cap del Servei Tècnic de Medi Ambient i Sanitat emet informe favorable respecte a les seccions natural i de paisatge, indicant que s'han esmenat les observacions assenyalades a informes anteriors, i que consistien bàsicament en la necessitat d'incorporar diversos documents referents a les llimes, barrancs i sendes.



- El 24 de juliol de 2024 el cap del Servei Tècnic de Planejament i Gestió Urbanística s'emet informa favorable, al qual s'assenyala que s'han esmenat les deficiències indicades a informes anteriors, que al document s'exposa i justifica l'adaptació del catàleg al Text Refós de la Llei del Territori, Urbanisme i Paisatge; es justifiquen i defineixen els criteris de catalogació dels bens, i s'inclouen els elements identificats per la Conselleria de Cultura com a BIC o BRL, es justifiquen els criteris de delimitació dels entorns de protecció dels bens que la requereixen i que les fitxes individualitzades s'ajusten al model de fitxa previst al TRLOTUP.

El 28 de maig de 2024 ja s'havia informat que el document s'ajustava a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica.

Cinquè- Per la cap del Servei Jurídic Administratiu de l'Àrea de Territori i Ciutat i el Secretari General del Ple s'ha emès informe favorable el 7 d'octubre de 2024.

## FONAMENTS JURÍDICS

### I.- Marc Normatiu

L'article 42 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana aprovat per Decret legislatiu 1/2021 de 18 de juny estableix que el catàleg de protecció és un instrument d'ordenació d'àmbit municipal el qual determina aquells elements territorials, espais o béns immobles que, quant als seus especials valors culturals, naturals, paisatgístics o altres, requereixen d'un règim de conservació específic i, si és el cas, l'adopció de mesures cautelars de protecció o de foment i posada en valor.

La Llei 4/1998 de Patrimoni Cultural Valencià també disposa al seu article 47 i a la Disposició Transitòria Tercera que els Ajuntaments han de tindre un catàleg de bens i espais protegits i que contempen l'estudi i avaluació de tots els camps d'interès patrimonial de naturalesa immoble. S'hauran de destacar els valors concrets, els graus de protecció i els tipus d'intervenció possibles segons els criteris de la llei.

### II.- Contingut del catàleg

A) El contingut del catàleg ja va ser analitzat en profunditat abans de l'aprovació de la primera proposta de catàleg, no obstant això, s'ha de deixar constància de que diferencia quatre seccions a les quals integra el patrimoni a protegir d'acord amb la següent classificació:



## 1. SECCIÓN CULTURAL

*a. Patrimonio paleontológico*

*b. Patrimonio arqueológico*

*c. Patrimonio etnológico*

*d. Patrimonio arquitectónico*

## 2. SECCIÓN NATURAL

*a. Elementos Naturales Protegidos*

*b. Bienes que aseguran la Biodiversidad*

*c. Otros bienes de interés natural*

*d. Bienes que aseguran la conectividad ecológica y funcional del resto de categorías.*

## 3. SECCIÓN DE PAISAJE

*a. Unidades de Paisaje de Relevancia Regional*

*b. Unidades de Paisaje con Valor Paisajístico Alto o Muy Alto*

*c. Recursos Paisajísticos con Valor Paisajístico Alto o Muy Alto*

*d. Bienes que aseguran la conectividad funcional y visual del resto de categorías.*

## 4. SECCIÓN MEMORIA DEMOCRÁTICA

*a. Instalaciones militares*

*b. Bienes inmuebles confiscados, según uso y denominación del periodo 1936-1939*

*c. Prisiones y centros de reclusión*

*d. Refugios subterráneos públicos*

*e. Colonias infantiles*

*f. Elementos expoliados o destruidos*

De conformitat amb l'article 42 del TRLOTUP a cada una de les seccions s' estableixen els diferents graus de protecció dels bens i s'expliquen els seus criteris i les possibilitats d'intervenció:



- Respecte al patrimoni cultural, els bens es classifiquen d'acord amb la LLei de Patrimoni Cultural Valencià en Bens d'Interès Cultural (monuments i zones arqueològiques), Bens de Rellevància Local i altres béns catalogats. Dins dels Bens de Rellevància Local es troben els monuments d'interès local, els nuclis històrics tradicionals, els espais etnològics d'interès local i els espais de protecció arqueològica.

- Quant a la secció de paisatge, es distingeixen les unitats de paisatge de caràcter supramunicipal de les de nivell municipal, i aquestes últimes es classifiquen segons els següents tipus: agrícola, forestal, horta, espais degradats, nuclis urbans i urbanitzacions, poblacionals, terciaris i industrials. Els recursos paisatgístics es classifiquen segons el seu interès ambiental, cultural o visual.

- A la secció natural, es distingeixen paratges naturals municipals, habitats, microreserves de flora, reserves de fauna, montes d'utilitat pública, vies pecuàries, barrancs, formacions vegetals i espais naturals amb interès local.

B) Respecte a les determinacions a incloure al catàleg en compliment de la DATE, s'ha informat pel servei tècnic de planejament el 28 de maig i el 24 de juliol de 2024 que s'han incorporat les indicacions que consten a aquella i als informes preceptius que s'han emès.

En concret s'han inclòs els canvis requerits pel servei d'infraestructura verda i el paisatge, per a incloure la necessària delimitació dels entorns de protecció dels recursos paisatgístics i s'aporta nova informació respecte a la secció de paisatge.

C) El Catàleg conté determinacions de l'ordenació estructural donat que tant els bens d'interès cultural com els de rellevància local son determinacions d'aquesta classe, segons disposa l'apartat 6 de l'article 42 TRLOTUP

### III.- Procediment

L'article 57 del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana aprovat per Decret legislatiu 1/2021 de 18 de juny disposa que una volta emesa la declaració ambiental i territorial estratègica, es remetrà a l'òrgan promotor per a que incloga al pla les determinacions establertes en la declaració, abans de l'aprovació.

Si l'òrgan promotor no fora competent per a l'aprovació definitiva del pla, haurà de remetre la proposta de pla i la declaració ambiental i territorial estratègica a l'òrgan que ostente la competència per a la seua aprovació definitiva.



En aquest cas, d'acord amb el que disposa l'article 44 de l'esmentat TRLOTUP, l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del pla és la conselleria competent en urbanisme donat que es modifica l'ordenació estructural.

Tenint en compte que el document que s'ha de sotmetre a aprovació conté en compliment de la DATE modificacions respecte a la proposta aprovada anteriorment pel Ple, es considera que ha de ser novament aprovat per l'Ajuntament abans de remetre's a la Conselleria competent en urbanisme per a la seua aprovació definitiva.

En tot cas, com que es tracta de modificacions de caràcter menor -derivades de la necessitat de compliment de la normativa aplicable- les quals no tenen el caràcter de substancials, entenem que no procedeix nova informació al públic.

Respecte al compliment del que disposa l'article 47.3 de la Llei 4/98 d'11 de juny de Patrimoni Cultural Valencià, respecte a que s'ha d'obtenir informe de la conselleria competent en matèria de cultura – de caràcter vinculant – respecte al document que vaja a ser objecte d'aprovació provisional, s'ha d'assenyalar que en compliment de l'esmentat article, l'Ajuntament va demanar el preceptiu informe el 17 d'octubre de 2022 (registre ORVE REGAGE22s00046339709) abans de l'aprovació de la proposta municipal de Catàleg.

El termini per a l'emissió del document és de 6 mesos i transcorregut molt àmpliament el termini per a l'emissió de l'informe, la conselleria competent en cultura no ha emès el preceptiu informe, si bé el 13 d'octubre de 2022 havia emès informe per a "facilitar directius generals a tindre en compte" per a l'elaboració del document.

En tot cas, com assenyala la DATE, prèvia a l'aprovació definitiva del Catàleg, s'haurà d'obtenir pronunciament definitiu de la Direcció general de Cultura i Patrimoni respecte a les seccions de patrimoni cultural i memòria democràtica.

#### IV.- Òrgan competent.

L'article 123.1 i) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local estableix que el Ple es l'òrgan competent per a l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i els demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

El catàleg de proteccions ja que és un instrument que pot formar part del Pla General Estructural o tramitar-se separatament, ha de considerar-se a estos efectes, com una modificació del planejament general.



D'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 123 de l'esmentada Llei de Bases i per les raons indicades, per a l'adopció de l'acord es requereix majoria absoluta del nombre legal dels membres del Ple.

Per tant, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 128/2018 de 16 de març i el Decret d'Alcaldia núm. 2420/2023 d'1 de juny, s'ha emès l'informe preceptiu per la Secretaria General del Ple.

V- Recursos.

L'acord d'aprovació provisional és un acte de tràmit que no decideix ni directament ni indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment, ni produeix indefensió ni perjudici irreparable a drets ni a interessos legítims i per tant contra el mateix no es pot interposar cap recurs.

Vista la proposta de resolució PR/2024/3809 de 8 / d'octubre / 2024.

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** Aprovar provisionalment la proposta de Catàleg de Proteccions de Torrent presentada per *AUG-Arquitectos SLP*, com adjudicatària del contracte de servei de redacció del pla, el 16 de juliol de 2024 amb registre núm. 9968, ajustada a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica emesa per la Comissió d'Avaluació Ambiental el 30 de novembre de 2023.

**Segon.-** Remetre a la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, a través de la seua plataforma urbanística digital, per a la seua aprovació definitiva, la proposta de Catàleg junt a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 2, el Ple, en votació ordinària i per vint-i-tres vots a favor dels grups polítics municipals Socialista, Vox i Popular, i dos abstencions del grup polític municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

I, perquè així conste i als efectes escaients, expedisc este certificat, condicionat als termes que resulten de l'aprovació de l'acta corresponent, segons el que disposa l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitas Locals, amb el vistiplau de la Senyora Alcaldessa, el signe a Torrent, en la data de firma electrònica d'este document.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

