

SECRETARIA GENERAL DEL PLE
FS/cg

SENYORS I SENYORES ASSISTENTS:

ALCALDESSA PRESIDENTA :
AMPARO FOLGADO TONDA

**TINENTS I TINENTES / REGIDORS I
REGIDORES:**

Tinents d'Alcaldia i Regidors

Guillermo M. Alonso del Real Barrera
José Francisco Gozalvo Llácer
Amparo Chust Giménez
Sonia Ángeles Roca Martínez
Arturo García Gil
María del Rosario Fernández Aracil
Aitor Sánchez Collado
Sandra Fas Mompó
Ana María Penella Busach
Adelina González Borrull
María Ángeles Lerma Cervera
Santiago Calatayud Fabiá
Jesús Ros Piles
Andrés Campos Casado
Inmaculada García Barat
Eduardo Gómez Silgo
Inmaculada Amat Martínez
José Pascual Martínez Climent
Asunción Ferrer San Pablo
Francisco José Arnau Roig
Marina Olivares Hernández (T)
José Daniel Iserte Carbó
Xavier Martí Soriano
Maria Jesús Herrada Ricart

INTERVENTORA MUNICIPAL ACCTAL.:
EVA RODRÍGUEZ MOLINA

SECRETARI GENERAL DEL PLE:
FERNANDO SALOM HERRERO

Sessió Ordinària del Ple, del dia
07/11/2024.

A Torrent, a les 18.00 hores, es van reunir en primera convocatòria, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, presidida per l'Excma. Sra. Alcaldessa Presidenta AMPARO FOLGADO TONDA, els Srs. i Sres. Regidors i Regidores citats al marge, de forma presencial i telemàtica (T) amb l'assistència de la Sra. Interventora General Acctal. i del Sr. Secretari General del Ple.

La Presidència obri i inicia la sessió donant la benvinguda a tots els membres de la corporació i a la gent del públic que els acompanya.

La Corporació guarda un minut de silenci per la víctimes i desapareguts en la tragèdia ocorreguda el passat 29 d'octubre per la DANA.

L'Alcaldia-Presidència cedix la paraula als Srs. portaveus dels grups polítics municipals per a manifestar sentiments per l'ocorregut.



Sr. portaveu Grup Municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida.

Àudio: Xavier Martí Soriano.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7109>

Sr. portaveu Grup Municipal Socialista

Àudio: Andrés Campos Casado.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7110>

Sr. portaveu Grup Municipal Vox.

Àudio: Guillermo M^a Alonso del Real Barreda.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7111>

Sra. portaveu Grup Municipal Popular.

Àudio: Sonia Ángeles Roca Martínez.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7112>

Àudio: Sra. Alcaldessa.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7113>

Seguidament es passa a tractar els assumptes que figuren en l'ordre del dia següent:

1. APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS:

Ord. 12/Setembre/2024.

Ord. 03/Octubre/2024.

2. PART RESOLUTIVA.

- 2.01. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL 28 DE SETEMBRE FINS AL 31 D'OCTUBRE DE 2024, DEL NÚM. 3346 AL NÚM. 3795 INCLUSIVAMENT.
- 2.02. 7732/2024. MODIFICACIÓ PLANTILLA DE PERSONAL. APROVACIÓ INICIAL.



- 2.03. 19153/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 9/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/17 DE L'OAM FUNDACIÓ ESPORTIVA MUNICIPAL
- 2.04. 19350/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 8/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/15 DE L'OAM CONSELL AGRARI MUNICIPAL.
- 2.05. 19667/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 13/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/83 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT.
- 2.06. 5615/2024. APROVACIÓ DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ DEL PGOU PER A LA DELIMITACIÓ DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ EN SÒL URBÀ UE-BC.01 BARRANC DE LES CANYES.
- 2.07. 8178/2024. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL CATÀLEG DE PROTECCIONS DE TORRENT.

3. PROCEDIMENTS DE CONTROL I INICIATIVES.

- 3.01. 21259/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIc MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA SUBVENCIÓ DE LA TAMER.
- 3.02. 21299/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIc MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA COMPENSACIÓ DE LA NOVA TAXA DE FEM AMB L'IBI.
- 3.03. 21313/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIc MUNICIPAL VOX PER A LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA EXTERNA DE LA GESTIÓ MUNICIPAL I DE LES SEUES ENTITATS DEPENDENTS.
- 3.04. 21363/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIc MUNICIPAL POPULAR. PROPOSICIÓ PER A INSTAR EL GOVERN D'ESPANYA A PARALITZAR L'APLICACIÓ DE LA TAXA DE GESTIÓ DE RESIDUS A LES ENTITATS LOCALS.
- 3.05. 18711/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIc MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA PROMOCIÓ DE VIVENDA PÚBLICA DEL PLA FICUS.

4. TRÀMIT EXTRAORDINARI.

- 4.01. 20452/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE) PER AL EXERCICI 2025.
- 4.02. 20479/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA (IVTM) PER AL EXERCICI 2025.



- 4.03 20465/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO) PER AL EXERCICI 2025.
- 4.04 20474/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU) PER AL EXERCICI 2025.
- 4.05. 20565/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE VORERES I PER RESERVES D'ESPAI EN LA VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT EXCLUSIU I PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES PER AL EXERCICI 2025.
- 4.06. 20557/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI D'EXPEDICIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES PER AL EXERCICI 2025.
- 4.07. 20550/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU O APROFITAMENT ESPECIAL D'INSTAL·LACIONS I EDIFICIS MUNICIPALS PER AL EXERCICI 2025.
- 4.08. 20498/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA DELEGACIÓ DE BENESTAR SOCIAL PER AL EXERCICI 2025.
- 4.09. 20482/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA DELEGACIÓ DE MOBILITAT PER AL EXERCICI 2025.
- 4.10. 21663/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER AL EXERCICI 2025.
- 4.11. 20841/2024. APROVACIÓ X PLA MUNICIPAL DROGODEPENDÈNCIES.

5. PRECS I PREGUNTES.

1. APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS.

S'aproven, per unanimitat, les actes de les sessions ordinàries de 12 de setembre i 3 d'octubre de 2024

2. PART RESOLUTIVA.



2.01. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL 28 DE SETEMBRE FINS AL 31 D'OCTUBRE DE 2024, DEL NÚM. 3346 AL NÚM. 3795 INCLUSIVAMENT.

Es dona compte i el Ple queda assabentat, dels decrets adoptats per l'Alcaldia des del 28 de setembre fins al 31 d'octubre de 2024, del número 3346, al número 3795 ambdós inclusivament.

2.02. 7732/2024. MODIFICACIÓ PLANTILLA DE PERSONAL. APROVACIÓ INICIAL.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Amparo Chust Giménez, regidora delegada de l'Àrea de Govern d'Administració, Personal, Patrimoni, Desenvolupament Econòmic, Informació i Dona, que es transcriu a continuació:

“Examinat l'expedient 7732/2024 que s'instrueix per a la modificació de la plantilla de personal municipal a proposta de data 06/05/2024 de la Regidoria Delegada de l'Àrea d'Hisenda i Desenvolupament Econòmic.

Dins de les potestats que corresponen a les Entitats Locals, l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local està la d'autoorganització i en l'àmbit del personal, els instruments per a fer-lo són la plantilla de personal, l'ordenació dels llocs de treball i l'organització dels recursos humans en l'Administració local.

Aquests instruments legals han de servir a la planificació dels recursos humans a fi que l'organització preste els serveis públics de manera cada vegada més eficaç i que els recursos humans i els econòmics s'utilitzen de la forma més eficient possible, cercant la seua optimització i les millors possibilitats de desenvolupament de les capacitats de treball del personal.

Una vegada adequada l'estructura de l'Administració municipal al número i competències de les Àrees de Govern de l'Ajuntament de Torrent realitzada per Decret d'Alcaldia núm. 2711/2023, de 22 de juny, per part de la Delegació de l'Àrea d'Hisenda i Desenvolupament Econòmic s'ha efectuat la següent proposta de modificació de la plantilla municipal:

- 1) Amortització de la plaça de Tècnic de Projectes Europeus i Desenvolupament Local (A1 i AE) amb el núm. 323A107001, per considerar que la singularitat que deriva de la seua denominació no respon als principis de racionalitat i eficiència als quals ha de subjectar-se la plantilla
- 2) Creació d'una plaça de Tècnic (A1 i AG).

Considerant que, la plaça a amortitzar es troba actualment vacant.

Emes informe per part del Servei de Personal i per Intervenció, i sotmès l'expedient a negociació de la Mesa General de Negociació en data 18 de juliol de 2024.



Vist el projecte d'acord aprovat per la Junta de Govern Local en data 7 d'octubre de 2024.

No havent-se presentat esmenes en relació a l'aprovació de la modificació de la plantilla de personal.

Per tot això i previ dictamen de la Comissió Informativa número u d'Economia, Hisenda, Personal, Modernització i Ocupació.

Vista la proposta de resolució PR/2024/4021 de 17 / d'octubre / 2024.

Resolució:

PRIMER: Modificar, inicialment la Plantilla de Personal en els següents termes:

1.- Amortització de la següent plaça:

CODI	PLAÇA	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE	GRUP	SUBGRUP	TIPO RELACIÓ
323A107001	TÈCNIC PROJECTES EUROPEUS I DESENVOLUPAMENT LOCAL	AE	SERVEIS ESPECIALS	PERSONAL DE COMESES ESPECIALS	A	A1	F

L'amortització d'aquesta plaça que, es troba inclosa a l'oferta d'ocupació pública de 2021, implica la seua exclusió.

2. Creació de la següent plaça:

CODI	PLAÇA	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE	GRUP	SUBGRUP	TIPO RELACIÓ
210A100018	TÈCNIC	AG	TÈCNICA		A	A1	F

SEGON: Exposar al públic durant el termini de 15 dies, per mitjà d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament d'acord amb el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim Local, i l'article 169.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimen convenients.

TERCER: Aquest acord aprovatori serà considerat definitiu de no produir-se reclamacions contra aquest durant el termini d'exposició pública, entrant en vigor una vegada es complisca el que disposa l'article 169.5 del Reial decret legislatiu 2 /2004, de 4 de març.”

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i



Popular, dos vots en contra del grup polític municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida, i deu abstencions del grup polític municipal Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Audio: 02.02.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7114>

2.03. 19153/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 9/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/17 DE L'OAM FUNDACIÓ ESPORTIVA MUNICIPAL.

Es dona compte de la proposta formulada pel Sr. Guillermo María Alonso del Real Barrera, Regidor delegat de l'Àrea d'Educació, Família, Esports, Festes i Sanitat, que es transcriu a continuació:

“Vist l'expedient que s'instrueix per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 9/2024 de la Fundació Esportiva Municipal de Torrent, de la relació de factures F/2024/17, segons relació que es detalla a l'Annex:

Resultant necessari reconèixer l'obligació de les despeses pendents d'aplicació al pressupost, i com que s'ha constatat l'efectiva prestació dels serveis per part del proveïdor, i consten en l'expedient les factures acreditatives de cadascuna de les despeses, degudament conformades pels responsables de l'òrgan gestor de la despesa.

Vist la base 35 de les d'execució del pressupost vigent que regula el procediment extrajudicial de crèdits.

Vist l'informe del Director Gerent de la FEM de Torrent i de la Tècnica Mitja de Gestió de data 19 de setembre de 2024, en el qual es constata que existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost en vigor per atendre la despesa proposada.

Vist l'informe de la Intervenció General OMO202400006-FO de 25 de setembre de 2024, en el qual es considera que la relació de factures, correspon a despeses realitzades amb omisió de la funció interventora, ja que s'ha obviat totalment el procediment de contractació, el que suposa una infracció administrativa, així com la procedència, donades les irregularitats benvolgudes, de procedir a la revisió d'ofici de les prestacions realitzades sense cobertura contractual fins que aquest servei s' haja regularitzat. Per la qual cosa, i de conformitat amb el que disposa les Bases d'Execució del Pressupost (Base 35), en tractar-se d'obligacions que deriven de despeses indegudament adquirides, és necessari que per part del Ple s'aprove el reconeixement extrajudicial dels mateixos una vegada s'haja pronunciat la Junta de Govern Local sobre la procedència o no de continuar aquest procediment.

Vist l'informe emès per l'Advocada de la Ciutat amb data 27 de juliol de 2024, en el que considera que procedeix l'abonament de les factures pels imports que s'han



emès en concepte d'indemnització, apreciament que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, sense que procedisca acudir al procediment de revisió d'ofici dels actes, perquè l'import que resultaria no seria inferior, així com no ser aplicable la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament per no concórrer els requisits exigits legalment, i posteriorment s'incoe expedient extrajudicial de crèdits per a la seua aprovació, si escau, pel Ple de la Corporació.

Considerant que la Junta de Govern Local, en sessió de data 07 d'octubre de 2024, va apreciar l'omissió de la funció interventora, concloent que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, procedint la indemnització als proveïdors que s'inclouen en la relació adjunta en l'expedient, d'acord amb els informes emesos a aquest efecte pels responsables dels departaments gestor, així com la Intervenció General i l'Assessoria Jurídica.

Vista la proposta de resolució PR/2024/3816 de 8 / d'octubre / 2024.

Resolució:

Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 9/2024 de la Fundació Esportiva Municipal de Torrent, per despeses pendents d'aplicar al pressupost de l'exercici 2024.

Segon.- Autoritzar, disposar les despeses i reconèixer les obligacions derivades del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 9/2024 que es relacionen en la part dispositiva, per import total de 49.395,31 euros.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Intervenció General, l'Òrgan de Comptabilitat i la Tresoreria, als efectes oportuns”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per unanimitat, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Documents annexos:
Annex 1.

Audio: 02.03.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7115>

2.04. 19350/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 8/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/15 DE L'OAM CONSELL AGRARI MUNICIPAL.

Es dona compte de la proposta formulada pel Sr. Jose Francisco Gozalvo Llácer, regidor delegat de l'Àrea de Urbanisme, Habitatge i Medi Ambient, que es transcriu a continuació:



“Vist l'expedient 19350/2024 (115/2024/CAM), que s'instrueix per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 8/2024 del Consell Agrari Municipal de Torrent, del grup de factures F/2024/15, segon relació que es detalla a continuació:

Nº Registro	Fecha Factura	Proveedor	Descripción del Gasto	Importe	Aplic. Presupuestaria
F/2024/207	05/08/2024	ISS FACILITY	Limpieza	566,85€	4100 22700
F/2024/212	30/08/2024	ALEIXOS AS.SL	Gestoría	139,15€	4100 22699
F/2024/213	05/09/2024	ORANGE SA	Teléfonos	90,02 €	4100 22200
F/2024/216	10/09/2024	CURENER GÍA	Electricidad	237,49€	4100 22100
F/2024/217	10/09/2024	CURENER GÍA	Electricidad	53,58 €	4100 22100
F/2024/225	12/09/2024	AMERICAN P.	Combustible	3.399,80 €	4100 22103
F/2027/197	16/0/2024	INGEIN	Revisión báscula	871,20€	4100 22699
F/2024/200	08/08/2024	ROVER BAS	Revisión báscula	548,74€	4100 22603
TOTAL	5.906,83 €				

Resultant necessari reconèixer l'obligació de les despeses pendents d'aplicació al pressupost, i com que s'ha constatat l'efectiva prestació dels serveis per part del proveïdor, i consten en l'expedient les factures acreditatives de cadascun de les despeses, degudament conformades pels responsables de l'òrgan gestor de la despesa.

Vistes les bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2024 que regula el procediment extrajudicial de crèdits.

Vist l'informe de fiscalització de la Intervenció General de 27 de setembre de 2024, en el qual es considera que la relació de factures presentades per a la seua fiscalització, correspon a despeses realitzades amb omisió de la funció interventora, ja que s'ha obviat totalment el procediment de contractació, el que suposa una infracció administrativa, així com la procedència, donades les irregularitats benivolgudes, de procedir a la revisió d'ofici de les prestacions realitzades sense cobertura contractual



fins que aquest servei s'haja regularitzat. Per la qual cosa, i de conformitat amb el que disposa les Bases d'Execució del Pressupost, en tractar-se d'obligacions que deriven de despeses indegudament adquirides, és necessari que per part del Ple s'aprove el reconeixement extrajudicial dels mateixos una vegada s'haja pronunciat la Junta de Govern Local sobre la procedència o no de continuar aquest procediment.

Vist l'informe emet per l'Assessoria Jurídica amb data 27 de setembre de 2024, en el que considera que procedeix l'abonament de les factures pels imports que s'han emés en concepte d'indemnització, apreciant que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, sense que procedisca acudir al procediment de revisió d'ofici dels actes, perquè l'import que resultaria no seria inferior, així com no ser aplicable la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament per no concórrer els requisits exigits legalment, i posteriorment s'incoe expedient extrajudicial de crèdits per a la seua aprovació, si escau, pel Ple de la Corporació.

Considerant que la Junta de Govern Local, en sessió de data 7 d'octubre de 2024 va apreciar l'omissió de la funció interventora, concloent que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, procedint la indemnització als proveïdors que s'inclouen en la relació adjunta en l'expedient pels serveis realitzats en l'exercici 2024, d'acord amb els informes emesos a aquest efecte pels responsables dels departaments gestor, així com la Intervenció General i l'Assessoria Jurídica.

Vista la proposta de resolució PR/2024/3800 de 7 / d'octubre / 2024.

Resolució:

Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 8 del Consell Agrari Municipal de Torrent, per despeses pendents d'aplicar al pressupost de l'exercici 2024.

Segon.- Autoritzar, disposar les despeses i reconèixer les obligacions derivades del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 8 per import total de 5.906,83 €”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per unanimitat, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

2.05. 19667/2024. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 13/2024. GRUP DE FACTURES F/2024/83 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“Vist l'expedient que s'instrueix per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 13/2024 de l'Ajuntament de Torrent, del grup de factures F/2024/83, segon relació que es detalla a l'annex.



Resultant necessari reconèixer l'obligació de les despeses pendents d'aplicació al pressupost, i com que s'ha constatat l'efectiva prestació dels serveis per part del proveïdor, i consten en l'expedient les factures acreditatives de cadascun de les despeses, degudament conformades pels responsables de l'òrgan gestor de la despesa.

Vist la base 35 de les d'execució del pressupost vigent que regula el procediment extrajudicial de crèdits.

Vist l'informe de l'Òrgan de Comptabilitat de 10 d'octubre de 2024, en el qual es constata que existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost en vigor per a atendre la despesa proposada.

Vist l'informe de la Intervenció General OMO2024000012-FO de 10 d'octubre, en el qual es considera que la relació de factures, correspon a despeses realitzades amb omisió de la funció interventora, ja que s'ha obviat totalment el procediment de contractació, el que suposa una infracció administrativa, així com la procedència, donades les irregularitats benivolgudes, de procedir a la revisió d'ofici de les prestacions realitzades sense cobertura contractual fins que aquest servei s'haja regularitzat. Per la qual cosa, i de conformitat amb el que disposa les Bases d'Execució del Pressupost (Base 35), en tractar-se d'obligacions que deriven de despeses indègudament adquirides, és necessari que per part del Ple s'aprove el reconeixement extrajudicial dels mateixos una vegada s'haja pronunciat la Junta de Govern Local sobre la procedència o no de continuar aquest procediment.

Vistos els informes emesos per l'Assessoria Jurídica amb data 26 de juliol de 2019, 2 de març de 2021 i 14 d'octubre de 2024, respecte de l'omissió de la funció interventora, conforme als quals es considera que procedeix l'abonament de les factures pels imports que s'han emès en concepte d'indemnització apreciant que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, sense que procedisca acudir al procediment de revisió d'ofici dels actes, perquè l'import que resultaria no seria inferior; estimant que no és aplicable la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament per no concórrer els requisits exigits legalment.

Considerant que la Junta de Govern Local, en sessió de data 21 d'octubre de 2024 va apreciar l'omissió de la funció interventora, concloent que existeix responsabilitat derivada de la doctrina de l'enriquiment injust com a font d'obligacions, procedint la indemnització als proveïdors que s'inclouen en la relació adjunta en l'expedient, d'acord amb els informes emesos a aquest efecte pels responsables dels departaments gestor, així com la Intervenció General i l'Assessoria Jurídica.

Vista la proposta de resolució PR/2024/4087 de 22 / d'octubre / 2024.

Resolució:



Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits núm.13/2024 de l'Ajuntament de Torrent, per despeses pendents d'aplicar al pressupost de l'exercici 2024.

Segon.- Autoritzar, disposar les despeses i reconèixer les obligacions derivades del reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 13/2024 que es relacionen a l'annex, per import total de 130.877,93 euros.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Intervenció General, l'Òrgan de Comptabilitat i la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per unanimitat, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Documents annexos:
Annex 2.

Segons l'acordat en Junta de Portaveus, es deixen sobre la taula els punts 2.06 i 2.07 de la Part Resolutiva i els punts 3.01, 3.02, 3.03, 3.04 i 3.05 de Procediments de Control i Iniciatives.

2.06. 5615/2024. APROVACIÓ DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ DEL PGOU PER A LA DELIMITACIÓ DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ EN SÒL URBÀ UE-BC.01 BARRANC DE LES CANYES.

Es deixa sobre la taula.

2.07. 8178/2024. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL CATÀLEG DE PROTECCIONS DE TORRENT.

Es deixa sobre la taula.

3. PROCEDIMENTS DE CONTROL I INICIATIVES.

3.01. 21259/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIC MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA SUBVENCIÓ DE LA TAMER.

Es deixa sobre la taula.

3.02. 21299/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIC MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA COMPENSACIÓ DE LA NOVA TAXA DE FEM AMB L'IBI.

Es deixa sobre la taula.



3.03. 21313/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIC MUNICIPAL VOX PER A LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA EXTERNA DE LA GESTIÓ MUNICIPAL I DE LES SEUES ENTITATS DEPENDENTS.

Es deixa sobre la taula.

3.04. .21363/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIC MUNICIPAL POPULAR. PROPOSICIÓ PER A INSTAR EL GOVERN D'ESPANYA A PARALITZAR L'APLICACIÓ DE LA TAXA DE GESTIÓ DE RESIDUS A LES ENTITATS LOCALS.

Es deixa sobre la taula.

3.05. 18711/2024. MOCIÓ GRUP POLÍTIC MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA PROMOCIÓ DE VIVENDA PÚBLICA DEL PLA FICUS.

Es deixa sobre la taula.

4. TRÀMIT EXTRAORDINARI.

Amb l'especial declaració d'urgència prèvia, que s'aprova per unanimitat, s'acorda tractar els assumptes que, exposats a continuació, no han estat inclosos en l'ordre del dia de la sessió:

4.01. 20452/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE) PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent



Vista la proposta de resolució PR/2024/4301 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“Article 5. BONIFICACIONS

3. Inici d'activitat empresarial

Tenen una bonificació de fins al 50 per 100 de la quota corresponent els que inicien l'exercici de qualsevol activitat empresarial i tributen per quota municipal durant els cinc anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu d'exercici d'aquella.

L'aplicació de la bonificació requereix que l'activitat econòmica no s'haja exercit anteriorment sota una altra titularitat. S'entén que l'activitat s'ha exercit anteriorment sota una altra titularitat, entre altres, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

El període d'aplicació de la bonificació caduca una vegada hagen transcorregut cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en l'article 82.1.b) del TRLRHL.

*La bonificació és de caràcter pregat i haurà de sol·licitar-se a l'Ajuntament abans **de la data de meritació de l'impost.**”*

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i



Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Documents annexos:

Annex 3. Ordenança Fiscal_V_2025_IAE

4.02. 20479/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA (IVTM) PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM).

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4303 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“Article 4. EXEMPCIONS FISCALS

1. Estan exempts de l'impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, de les comunitats autònomes i de les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya que siguen súbdits dels països respectius, externament identificats, a condició de reciprocitat en la seua extensió i grau.



Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals, amb seu o oficina a Espanya, i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

c) Els vehicles respecte dels quals així derive del que disposen els tractats o convenis internacionals.

d) Les ambulàncies i la resta de vehicles destinats directament a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es referix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb per al seu ús exclusiu. Esta exempció s'aplicarà discapacitat sempre que es mantinguen les circumstàncies esmentades, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no seran aplicables als subjectes passius que se'n beneficien simultàniament per més d'un vehicle.

Als efectes del que disposa este paràgraf, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguen esta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

A la sol·licitud d'exempció cal aportar:

Ø Fotocòpia compulsada amb l'original del Permís de Circulació que reflectisca la titularitat del vehicle.

Ø Fotocòpia compulsada amb l'original de la fitxa tècnica del vehicle.

Ø Resolució de l'autoritat competent sobre el reconeixement de la condició del titular del vehicle com a persona amb discapacitat, amb un grau de reconeixement igual o superior al 33 per cent.

Ø Escrit en el qual es manifeste que el vehicle s'utilitzarà de manera exclusiva per a cobrir les necessitats que puguem derivar-se de la discapacitat del titular del vehicle.

Ø Manifestació sobre el fet de no ser beneficiari d'esta exempció per un altre vehicle de la seua propietat.

A estos efectes, es consideraran afectats per una discapacitat en grau igual o superior al 33 per cent els pensionistes de la Seguretat Social que tinguen reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguen reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servici o inutilitat. En este cas a la sol·licitud d'exempció cal aportar:



Ø Fotocòpia compulsada amb l'original del Permís de Circulació que reflectisca la titularitat del vehicle.

Ø Fotocòpia compulsada amb l'original de la fitxa tècnica del vehicle.

Ø Resolució de l'autoritat competent sobre el reconeixement d'una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa o d'una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servici o inutilitat.

Ø Escrit en el qual es manifeste que el vehicle s'utilitzarà de manera exclusiva per a cobrir les necessitats que puguen derivar-se de la discapacitat del titular del vehicle.

Ø Manifestació sobre el fet de no ser beneficiari d'esta exempció per un altre vehicle de la seua propietat.

f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servici de transport públic urbà, sempre que tinguen una capacitat superior a nou places, inclosa la del conductor.

g) Els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària proveïts de Cartilla d'Inspecció Agrícola.

A la sol·licitud d'exempció s'ha d'aportar:

Ø Fotocòpia compulsada amb l'original del Permís de Circulació que reflectisca la titularitat del vehicle.

Ø Fotocòpia compulsada amb l'original de la fitxa tècnica del vehicle.

Ø Cartilla d'Inspecció Agrícola o Certificat d'Inscripció en el Registre de Maquinària Agrícola.

2. Per a poder aplicar les exempcions a què es referixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'este article, els interessats han de demanar-ne la concessió, aportant la documentació indicada més amunt. Declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document acreditatiu de la concessió.

Les exempcions sol·licitades després del merite de l'impost produiran efectes en l'exercici econòmic següent al de la seua presentació, sempre que complisquen els requisits establits per a tindre dret a elles.

Així mateix, en relació amb l'exempció prevista en el paràgraf e) de l'apartat 1 d'este article, en el cas que el certificat de discapacitat s'haja emès amb caràcter retroactiu, per a poder aplicar la mateixa amb efectes retroactius, s'haurà d'haver presentat la sol·licitud en l'Ajuntament en el mateix exercici que hagen sol·licitat el reconeixement de la discapacitat davant de l'òrgan competent.



Quan el certificat de discapacitat perda la seua vigència per caducitat del mateix, i sempre que es tinga dret a la seua renovació, el certificat renovat o el justificant acreditatiu d'haver presentat la seua renovació haurà d'aportar-se abans que finalitze el termini del període voluntari de pagament.

La no presentació de la documentació en termini determinarà la pèrdua del dret a la bonificació per a eixe exercici, sense perjudi de la possibilitat de recuperar-la per a exercicis successius, sempre que s'aporte l'esmentada documentació.

Article 5. BONIFICACIONS FISCALS

A) En funció de les característiques dels motors i la seua incidència en el medi ambient, s'estableixen les següents bonificacions:

- Els vehicles de tota mena classificats com Zero emissions, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit, gaudiran d'una bonificació del 75% en la quota de l'impost.*

- Els vehicles de tota mena classificats com a ECO emissions, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost.*

S'haurà de presentar l'acreditació del compliment de les condicions exigides per al reconeixement de la bonificació, mitjançant l'aportació de la targeta d'inspecció tècnica de vehicles.

B) Tindran una bonificació del 100 per 100 de la quota incrementada els vehicles històrics, i aquells vehicles la data de fabricació dels quals o, si aquesta no es coneguera, la data de la seua primera matriculació, o aquella en el qual el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar, siga anterior a l'1 de gener de 1994. ****

Per a poder ser beneficiari de la bonificació prevista en esta lletra, els interessats han de sol·licitar-ne expressament la concessió amb l'aportació de la documentació completa del vehicle que n'acredite la titularitat i la condició de vehicle històric, data de fabricació, primera matriculació o certificat del fabricant que acredite la data en què es va deixar de produir el tipus o variant del model de què es tracte.

Les bonificacions previstes en els paràgrafs A) y B) d'este article, sol·licitades després del merite de l'impost produirà efectes en el exercici econòmic següent al de la seua presentació, sempre que complisquen els requisits establits per a tindre dret a ella. No obstant això, les bonificacions previstes en el paràgraf A) podran produir efectes en l'exercici corrent respecte dels vehicles que siguen altes en l'impost a conseqüència de la seua matriculació, si es presenta la sol·licitud en el termini d'un mes des de la matriculació.”



SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

4.03 20465/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO) PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, el Grup Polític Municipal Socialista ha presenta esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4311 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:



PRIMER. Desestimar les esmenes presentades al text de l'Ordenança pel Sr. Portaveu del Grup Polític Municipal Socialista per no considerar-les procedents.

SEGON. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

RESUM PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL

Per al càlcul de l'ICIO, segons ordenança municipal

MÓDUL BASE = 780 €/m2.

VALOR UNITARI = Mòdul base x Coeficients.

1. OBRES DE NOVA PLANTA

ÚS	TIPOLOGIA	COEFICI ENT	VALOR UNIT. €/M2	SUPEFICIE CONSTRUÏDA	PE M €
RESIDEN CIAL	Unifamiliar aparellada, entre mitgeres	1 x 1,20 x 1	936,00		
	Unifamiliar aïllada	1 x 1,35	1.053,00		
		x 1			
Ex. Centre	Plurifamiliar illa tancada	1 x 1,00 x 1	780,00		
Ex. Parc Central Reina Sofia	Plurifamiliar edificació oberta, lineal	1 x 1,12 x 1	873.60		

CENTRE I SERVICIS TERCIARIS	TIPOLOGIA	COEFI CIENT	VALOR UNIT. €/M2	SUPEFICIE CONSTRUÏDA	PE M €
OFICINA	Aïllada	1,10 x 1,10 x 1	943,80		



	<i>Entre mitgeres</i>	1,10 1 x 1	x	858,00		
COMERCIAL	<i>Aïllada</i>	1,10 1,10 x 1	x	943,80		
	<i>Entre mitgeres</i>	1,10 1 x 1	x	858,00		
	<i>En brut aïllada</i>	0,60 1,10 x 1	x	514,80		
	<i>En brut/alineada avial</i>	0,60 1 x 1	x	468,00		
HOSTALERIA HOTEL	<i>1 estrela Aïllada</i>	1,30 1,10 x 1	x	1.115,4 0		
	<i>Entre mitgeres</i>	1,30 1 x 1	x	1.014,0 0		
	<i>2 estrelles Aïllada</i>	1,45 1,10 x 1	x	1.244,1 0		
	<i>Entre mitgeres</i>	1,45 1 x 1	x	1.131,0 0		
	<i>3 estrelles Aïllada</i>	1,60 1,10 x 1	x	1.372,8 0		
	<i>Entre mitgeres</i>	1,60	x	1.248,0		
		1 x 1		0		
	<i>4 estrelles aïllada</i>	1,80 1,10 x 1	x	1.544,4 0		
	<i>Entre mitgeres</i>	1,80 1 x 1	x	1.404,0 0		
	<i>5 estrelles Aïllada</i>	2 1,10 x 1	x	1.716,0 0		
	<i>Entre mitgeres</i>	2 x 1 x 1		1.560,0 0		



GARATGE/ PORXE	Aïllat	0,75 1,10 x 1	x	643,50		
	Entre mitgeres	0,75 1 x 1	x	580,00		
ESPECTACLES SALES DE REUNIÓ	I Aïllat	1,70 1,10 x 1	x	1.458,6 0		
	Entre mitgeres	1,70 1 x 1	x	1.326,0 0		
INDUSTRIAL	En brut (sense ús)	(sense Aïllat)	0,4 1,10 x 1	x	343,20	
	Entre mitgeres		0,4 x 1	x	312,00	
	Resta d'usos Aïllat		0,7 1,10 x 1	x	600,60	
	Entre mitgeres		0,7 x 1	x	546,00	

DE DOTACIÓ PÚBLICA	DOCENT		1,20 x 1 x 1		936,00	
	ESPORTIU Cobert		1 x 1,70 x 1		1.326,00	
	ESPORTIU A l'aire lliure		1 x 0,50 x 1		390,00	

2. OBRES D'HABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LOCALS

TIPUS D'OBRA	ÚS	COEFICIENT	VALOR UNIT. €/M2	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	PEM €
HABILITACIÓ DE LOCALA VIVENDA	Tots	0,50 1,00	x	390,00	

3. ALTRES

TIPUS D'OBRA	ÚS	COEFICIENT	VALOR UNIT. €/M2	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	PEM €



PISCINES	Totes	0,70 1,00	x	546,00		
CONSTRUCCIÓ AUXILIAR (paellers, depuradores. etc)	Tots	0,80 1,00	x	624,00		
CONSTRUCCIÓ TANCA PARCEL·LA	TIPOL OGIA	Unitat		VALOR UNIT. m.l/m2	m.l / m2	P E M
	Tela me tàl·lica	1 m alçada	de	8'50 €		
		1'50 de alçada	m	10'50 €		
		2'00 de alçada	m	13'00 €		
	Mur de bloc	1 m2		53'46 €		
SUMA TOTAL PRESSUPOST, segons ordenança municipal:						
PEM, segons projecte tècnic						
PEM, (major dels dos anteriors, per al càlcul de l'ICIO).						

TERCER. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

QUART. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUINT. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el *Butlletí Oficial de la Província*.

SEXT. Notificar el present acord al Grup Polític Municipal Socialista".



Pel grup polític municipal Socialista es formula vot particular a l'article 8 de l'ordenança reguladora del ICIO, que sotmés a votació és desestimat per tretze vots en contra dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze vots a favor dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, dos vots en contra del grup polític municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida i deu abstencions del grup polític municipal Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Audio: 04.03.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7116>

4.04 20474/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA (IIVTNU) PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4302 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:



“Article 4. BENEFICIS FISCALS

5. Quan l'increment de valor es manifeste per causa de mort, respecte de la transmissió de la propietat de l'habitatge habitual del causant, o de la constitució o transmissió d'un dret real de gaudi limitador de domini sobre la mateixa, a favor dels descendents o ascendents, per naturalesa o adopció i del cònjuge, la quota íntegra de l'impost es bonificarà en un 95 per cent.

L'aplicació d'esta bonificació deurà sol·licitar-se abans de la finalització del període voluntari de pagament concedit després de la notificació de la liquidació.

En tot cas, per a tindre dret a la bonificació, tant l'adquirent com el causant hauran d'estar empadronats en l'habitatge habitual d'aquest últim durant l'any anterior a la defunció, realitzant-se l'oportuna comprovació per l'Administració en el padró municipal. L'adquirent haurà de mantenir l'esmentada adquisició durant els 2 anys següents, llevat que morira dins d'eixe termini.

Es considera habitatge habitual l'última en què va habitar el causant. No obstant açò, s'entendrà que l'habitatge va tenir el caràcter d'habitual quan, malgrat no haver transcorregut aquest termini, el causant s'haguera vist obligat a abandonar la seua residència per malaltia o una altra causa anàloga justificada.

De no complir el requisit de permanència referit, haurà de pagar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora

Article 5. BASE IMPOSABLE

3. El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, calculat conforme al que es disposa en els apartats anteriors, serà:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any.	0,14
1 any.	0,13
2 anys.	0,14
3 anys.	0,14
4 anys.	0,16
5 anys.	0,17
6 anys.	0,16
7 anys.	0,12
8 anys.	0,10



9 anys.	0,09
10 anys.	0,08
11 anys.	0,08
12 anys.	0,08
13 anys.	0,08
14 anys.	0,09
15 anys.	0,09
16 anys.	0,10
17 anys.	0,13
18 anys.	0,17
19 anys.	0,23
Igual o superior a 20 anys.	0,40

Aquests coeficients màxims seran actualitzats anualment mitjançant norma amb rang legal, podent dur-se a terme aquesta actualització mitjançant les lleis de pressupostos generals de l'Estat Si, com a conseqüència d'aquesta actualització, algun dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultara ser superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entre en vigor la modificació d'ordenança fiscal per a corregir aquest excés.

Per a determinar el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, només es consideraran els anys complets que integren aquest període, sense que a tals efectes puguin considerar-se les fraccions d'any d'aquest període.

En el cas que el període de generació siga inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.”

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.



TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província”

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, dos vots en contra del grup polític municipal Compromís-Podem-Esquerra Unida i deu abstencions del grup polític municipal Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Audio: 04.04.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7117>

4.05. 20565/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE VORERES I PER RESERVES D'ESPAI EN LA VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT EXCLUSIU I PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per l'Aprofitament Especial del Domini Públic per Entrada de Vehicles a través de les Voreres i per Reserva d'Espai en la via pública per a aparcament exclusiu i per a càrrega i descàrrega de mercaderies.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4306 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:



PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per l'Aprofitament Especial del Domini Públic per Entrada de Vehicles a través de les Voreres i per Reserva d'Espai en la via pública per a aparcament exclusiu i per a càrrega i descàrrega de mercaderies, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“V. CATEGORIES DE GUALS

Article 5

1. S'estableixen les següents categories de guals:

- a) *Individuals: entrada de vehicles destinats a ús privat.*
- b) *Col·lectius públics: entrada de vehicles de diversos propietaris en nombre superior a 4, en garatges o aparcaments públics.*
- c) *Col·lectius privats: entrada de vehicles d'una única unitat familiar o de comunitats de propietaris en nombre superior a 4.*
 - d.1) *Industrials amb autorització permanent.*
 - d.2) *Industrials amb autorització temporal.*
 - e) *Discapacitats: entrada de vehicles el propietari o un membre de la unitat familiar dels quals tinga una discapacitat igual o superior al 33%. A estos efectes, es consideren afectats per una ****discapacitat**** en grau igual o superior al 33% els pensionistes de la Seguretat Social que tinguen reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i als pensionistes de classes passives que tinguen reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat.*

Les categories d.1) i d.2) s'aplicaran a tot tipus d'entrades o eixides d'edificis, garatges, locals, establiments, instal·lacions o parcel·les que es troben afectes o interessin a qualsevol tipus d'activitat comercial o industrial, incloent-se els immobles o establiments destinats a gasolineres, estacions de servei, reparació, llavat, exposició per a venda o lloguer de vehicles i activitats semblants, sempre que no es destinen a aparcament en explotació.”

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.



TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

4.06. 20557/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI D'EXPEDICIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per prestació del servei d'expedició de llicències urbanístiques.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4305 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per prestació del servei d'expedició de llicències urbanístiques, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“VI. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 6

2. *A este efecte, cal aplicar les tarifes següents:*



EPÍGRAF PRIMER. Obres de nova planta, instal·lacions de servicis públics, instal·lacions subterrànies, modificació d'estructures, ampliació d'edificis i instal·lacions existents, demolicions, moviments de terres i qualsevol altra obra subjecta al règim de llicència administrativa no subjecte a declaració responsable:

- A) Pressupost fins a 30.000 euros 177,30 euros
- B) Pressupost fins a 270.455,50 euros 549,63 euros
- C) Pressupost fins a 811.366,35 euros 691,47 euros
- D) Pressupost de més de 811.366,35 euros 824,44 euros

En estos supòsits es prendrà com a pressupost vàlid el major dels següents:

- El pressupost resultant de l'aplicació dels valors unitaris assenyalats en l'annex de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

- L'import del pressupost presentat amb la sol·licitud de la llicència.”

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

4.07. 20550/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU O APROFITAMENT ESPECIAL D'INSTAL·LACIONS I EDIFICIS MUNICIPALS PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:



“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d’octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de de la taxa per l'ús privatiu o aprofitament especial d'instal·lacions i edificis municipals.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4325 de 5 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la taxa per l'ús privatiu o aprofitament especial d'instal·lacions i edificis municipals, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“V. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 5t

La quota tributària a pagar per la present Taxa serà la resultant de l'aplicació de les tarifes que es descriuen a continuació:

·Saló d'actes de la Casa Consistorial: 125'09 euros/hora.

·Saló d'actes de la Casa de la Cultura i saló d'actes de la Casa de la Dona: 104'24 euros/hora.

·Espai multiusos de l'Àgora de Parc central: 100 euros/hora.

·L'Hort de Trènor: 100 euros /hora.

Coeficients:

-Les hores autoritzades destinades a muntatge i desmuntatge de les instal·lacions pròpies de l'esdeveniment, així com les destinades a assaig s'abonaran al 40% de l'import de les tarifes anteriors.

-Quan l'aprofitament tinga com a objecte actes de caràcter gratuït, d'accés lliure i d'interès local realitzats per entitats inscrites al Registre d'Associacions Locals o altres associacions amb fort arrelament en el municipi, entitats vinculades a l'ONU (UNICEF, UNESCO, etc.), Organitzacions no Governamentals vinculades a la defensa dels drets



fonamentals, drets de la infància, drets de les dones, drets dels refugiats, entitats vinculades a la lluita contra la pobresa i/o la desigualtat, activitats promogudes per centres educatius públics o concertats, social així com actes realitzats pels representants dels treballadors o per partits polítics en compliment dels fins que els són propis s'aplicarà una reducció del 100%, a sol·licitud de l'interessat, mitjançant una resolució expressa de l'òrgan competent per a autoritzar l'ús especial o privatiu. Així mateix, quan l'objecte siguin actes d'especial caràcter benèfic i/o solidari d'interès local o comarcal, s'aplicarà també una reducció del 100%, prèvia apreciació del dit caràcter per la delegació de Benestar Social.

Quan l'aprofitament tinga com a objecte actes realitzats per un altre tipus d'entitats educatives, culturals, socials, esportives i veïnals, o altres entitats d'interès local o comarcal, amb finalitat no lucrativa, s'aplicarà una reducció del 50%, a sol·licitud de l'interessat, també mitjançant una resolució expressa de l'òrgan competent.

Esta reducció s'aplicarà sobre el total d'hores, tant les destinades a l'esdeveniment com les destinades al muntatge i desmuntatge.

-Quan l'acte es desenvolupe en dies festius o dissabtes, s'aplicarà un increment del 25% sobre les hores destinades a l'esdeveniment.

L'esmentada quota inclou les despeses de manteniment, neteja i energia elèctrica, no incloent vigilància i qualssevol altres despeses que es produïsquen, així com el deteriorament i els desperfectes que es pogueren produir.”

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior”.



Documents annexos:

Annex 4. Ordenança Fiscal_2025_Taxa_Edificis Municipals

4.08. 20498/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA DELEGACIÓ DE BENESTAR SOCIAL PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Reguladora del Preu Públic per la prestació de serveis de la Delegació de Benestar Social.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4313 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Reguladora del Preu Públic per la prestació de serveis de la Delegació de Benestar Social, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“IV. TARIFA

Article 4t.

L'import del preu públic del Servei d'Ajuda a domicili consistirà en la quantitat resultant d'aplicar sobre el cost real de l'hora de la prestació del servici per al Ajuntament de Torrent, el mòdul següent:

**TAULA DE PERCENTATGE DE SUBVENCIÓ MUNICIPAL DEL SAD
SEGONS INGRESSOS ECONÒMICS MENSUALS DE LA UNITAT FAMILIAR**



% subv. Aj.	% usuari	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres	5 membres	6 merr
100	0	1.134	1.701	1.794	1.930	2.133	
95	5	1.164	1.731	1.824	1.960	2.163	
90	10	1.194	1.761	1.854	1.990	2.193	
85	15	1.224	1.791	1.884	2.020	2.223	
80	20	1.254	1.821	1.914	2.050	2.253	
75	25	1.284	1.851	1.944	2.080	2.283	
70	30	1.314	1.881	1.974	2.110	2.313	
65	35	1.374	1.941	2.034	2.170	2.373	
60	40	1.434	2.001	2.094	2.230	2.433	
55	45	1.494	2.061	2.154	2.290	2.493	
50	50	1.554	2.121	2.214	2.350	2.553	
45	55	1.614	2.181	2.274	2.410	2.613	
40	60	1.674	2.241	2.334	2.470	2.673	
35	65	1.734	2.301	2.394	2.530	2.733	
30	70	1.794	2.361	2.454	2.590	2.793	
25	75	1.854	2.421	2.514	2.650	2.853	
20	80	1.914	2.481	2.574	2.710	2.913	
15	85	1.974	2.541	2.634	2.770	2.973	
10	90	2.034	2.601	2.694	2.830	3.033	
5	95	2.094	2.661	2.754	2.890	3.093	
0	100	2.154	2.721	2.814	2.950	3.153	

No obstant això, en el cas que es fixés un nou Salari Mínim Interprofessional els ingressos mensuals del mòdul anterior s'actualitzarien automàticament en el mateix percentatge en què s'hagi incrementat aquest Salari Mínim Interprofessional.”

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 49 de la Llei 7/1985.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.



4.09. 20482/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA DELEGACIÓ DE MOBILITAT PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Reguladora del Preu Públic per la prestació de serveis de la Delegació de Mobilitat.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, no s'ha presentat cap esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4312 de 4 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Reguladora del Preu Públic per la prestació de serveis de la Delegació de Mobilitat, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“I. FONAMENT LEGAL

Article 1. *Este Ajuntament en exercici de les competències que li assigna l'article 47.1 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, i fent ús de la facultat dels articles 41 i 127 del referit text legal, estableix el preu públic per **LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA DELEGACIÓ DE MOBILITAT**, l'exigència de la qual s'efectuarà amb subjecció al que preveu esta Ordenança.*

II. OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 2. *Estan obligats al pagament del preu públic regulat en esta Ordenança, els que gaudisquen o utilitzen els serveis prestats per l'aparcament municipal ubicat en l'encreuament de l'Av. Joan Carles I amb el carrer de Pare Méndez de la Ciutat de Torrent o el servei públic municipal de cessió de bicicletes als ciutadans per al seu ús temporal “TorrentBici” i els qui es beneficien del servei de recàrrega de vehicles elèctrics prestat des dels diferents punts de recàrrega la titularitat dels quals es de l'Ajuntament de Torrent.*



III. TARIFES

Article 5.

La quantia del servei de recàrrega de vehicles elèctrics es fixa sobre la base del preu unitari de l'energia elèctrica realment transvasada des del punt de recàrrega al vehicle elèctric que se li presta el servei.

Preu unitari del Servei de Recàrrega, IVA inclòs, de vehicles elèctrics en la via pública:

Servei de Recàrrega... 0,35 €/kW·h

IV. NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ

Article 6.

1. L'obligació d'abonament d'este preu públic per estacionament en l'aparcament Juan Carlos I naix des del moment que s'efectue l'estacionament del vehicle en l'aparcament municipal.

Les persones físiques o jurídiques que opten per les modalitats d'abonament mensual estaran obligades al pagament des del moment que formalitzen esta situació.

2. L'obligació d'abonament del preu públic per cessió de l'ús temporal de bicicletes naix en el moment en què es formalitze la inscripció en el servei.

3. L'obligació de pagament del preu públic per prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics naix des que s'inicie el transvasament d'energia del punt de recàrrega al vehicle corresponent al que li presta el servei.

V. NORMES DE GESTIÓ. Article 7.

1. El pagament del preu públic per estacionament en l'aparcament Juan Carlos I s'efectuarà en el moment de retirar el vehicle per al supòsit de tarifes ordinàries i en la modalitat d'abonaments periòdics es realitzarà per mitjà de domiciliació bancària durant els primers deu dies de cada mes.

En la modalitat d'aparcament mensual, ja siga a temps parcial o complet, si a l'autoritzar l'aparcament no es determina amb exactitud la duració de l'aprofitament, una vegada autoritzat, s'entendrà prorrogat mentres no es presente la declaració de baixa. Esta haurà de formular-se amb deu dies, almenys, d'antelació al mes en què no es desitja continuar utilitzant. En cas contrari, haurà d'abonar-se el dit mes.

Les baixes no es prorratejaran i produiran efecte al mes següent de ser presentades, sense perjudi del que es disposa en l'apartat anterior.



2. Els preus públics regulats en la present Ordenança seran recaptats pel contractista a compte de l'ajuntament de l'Ajuntament de Torrent i s'ingressaran en el compte bancari que l'Ajuntament establisca a aquest efecte.

3. En el cas del preu públic per cessió de l'ús temporal de bicicletes seran aplicables totes aquelles normes contingudes en el Reglament Regulador del Servei públic municipal de cessió de bicicletes als ciutadans per al seu ús temporal.

4. Per part seua, les quotes per la prestació del servei de recàrrega seran les resultants del producte del preu públic establert en l'article 5 per l'energia elèctrica realment transvasada, i mesura en quilowatts hora (kW·h) a través del comptador elèctric amb compte a aquest efecte en el punt de recàrrega.

Com a mitjà de pagament podran utilitzar-se moneders electrònics, targetes de crèdit o qualsevol altre mitjà dels admesos en dret que l'Ajuntament de Torrent considere apropiat. L'Ajuntament podrà facilitar als usuaris una aplicació informàtica descargable per a dispositius mòbils, siga pròpia o de tercers, mitjançant la qual es pot gestionar i realitzar el pagament de les recàrregues.

VI. RÈGIM SUPLETORI

Article 8. En el no previst expressament en la present ordenança, haurà d'estar-se al que estableix l'Ordenança General per a la Gestió, Inspecció i Recaptació dels Tributs i la resta d'Ingressos de Dret Públic d'este Ajuntament."

SEGON. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que puga ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 49 de la Llei 7/1985.

Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments.

TERCER. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUART. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província".

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze abstencions dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.



4.10. 21663/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER AL EXERCICI 2025.

Es dona compte de la proposta formulada per la Sra. Sonia Angeles Roca Martínez, regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda, Promoció Econòmica, Seguretat Ciutadana i Mobilitat, que es transcriu a continuació:

“La Junta de Govern local, en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2024, de conformitat amb el que estableixen l'article 127.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 117 del Reglament Orgànic del Ple d'este Ajuntament, va aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Considerant que esta s'ha tramitat d'acord amb el que estableixen l'article 117 i següents del Reglament esmentat.

Resultant que en el termini concedit a l'efecte, el Grup Polític Municipal Socialista ha presentat esmena al text del projecte aprovat per la Junta de Govern Local, es proposa que el Ple adopte el següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/4338 de 5 / de novembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Desestimar les esmenes presentades al text de l'Ordenança pel Sr. Portaveu del Grup Polític Municipal Socialista per no considerar-les procedents.

SEGON. Aprovar, amb caràcter provisional, la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, sent la nova redacció de la norma afectada la següent:

“Article 7. TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA

2. El tipus de gravamen de l'Impost de Béns Immobles, de conformitat amb el que preveu l'article 72 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, queda establert de la manera següent:

- Quan es tracte de béns immobles de naturalesa urbana: 0,49 per cent.*
- Quan es tracte de béns immobles de naturalesa rústica: 0,49 per cent.*
- Quan es tracte de béns immobles de característiques especials: 1,0251 per cent.”*

TERCER. Exposar al públic el dit acord durant el termini de 30 dies, a l'efecte de que pugui ser examinat pels interessats, els que podran efectuar en l'esmentat termini, les al·legacions i reclamacions que estimen oportunes, tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.



Simultàniament publicar el text de l'Ordenança aprovat provisionalment, en l'espai WEB de l'Ajuntament, a efectes de facilitar la presentació de reclamacions o suggeriments

QUART. L'indicat acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, si durant el dit període no es presentaren les al·legacions a què es refereix l'apartat anterior, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació. En cas contrari s'adoptarà l'acord definitiu que procedisca.

QUINT. Publicar l'acord definitiu o provisional elevat a tal categoria, i el text de modificació de l'Ordenança, en el Butlletí Oficial de la Província.

SEXT. Notificar el present acord al Grup Polític Municipal Socialista.

Pel grup polític municipal Socialista es formula vot particular a l'article 7 de l'ordenança reguladora de l'Impost Béns Immobles, que sotmés a votació és desestimat per tretze vots en contra dels grups polítics municipals Vox i Popular, i dotze vots a favor dels grups polítics municipals Compromís-Podem-Esquerra Unida i Socialista.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 1, el Ple, en votació ordinària i per quinze vots a favor dels grups polítics municipals Compromís- Podem-Esquerra Unida, Vox i Popular, i deu abstencions del grup polític municipal Socialista, **ACORDA** aprovar la proposta anterior”.

Documents annexos:

Annex 5. Ordenança Fiscal_V_2025_IBI

4.11. 20841/2024. APROVACIÓ X PLA MUNICIPAL DROGODEPENDÈNCIES.

Es dona compte de la proposta formulada pel Sr. Arturo García Gil, regidor delegat de l'Àrea de Serveis Socials, que es transcriu a continuació:

“La Ciutat de Torrent va posar en marxa l'any 2002 el primer Pla Municipal de Drogodependències, el segon pel període comprés entre els anys 2009-2013, el tercer amb una vigència prevista per als anys 2015-2019 aprovat pel Ple Municipal el 3 de desembre de 2015 i prorrogat fins al 31 de desembre de 2020 i el quart per als anys 2021-2024.

El Servei de Gestió de les Drogodependències i Altres Trastorns Addictius, pertanyent a la Direcció General d'Assistència Sanitària de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, proposa unificar la vigència dels Plans municipals en el territori de la Comunitat Valenciana



Havent rebut l'informe preceptiu i vinculant del Servei d'Addicions de la Direcció General d'Atenció Hospitalària de la Conselleria de Sanitat al que fa referència l' article 6 de la Llei 10/2014 de salut de la Comunitat Valenciana.

Vist l'informe tècnic de data 17 d'octubre de 2024.

Per tant, es presenta el V Pla Municipal de Drogodependències per als anys 2025- 2028 que servirà a la Unitat de Prevenció Comunitària en Conductes Addictives, UPCCA (Servei municipal acreditat i subvencionat per la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública) com a marc per a la intervenció preventiva mitjançant els projectes i actuacions dutes a terme en els àmbits escolar, familiar, comunitari i de prevenció selectiva.

Vista la proposta de resolució PR/2024/4164 de 23 / d'octubre / 2024.

Resolució:

Primer.- Aprovar el V Pla Municipal de Drogodependències i altres trastorns addictius, per al període comprés entre els anys 2025-2028.

Segon.- Donar trasllat del present acord al Servei de Gestió de les Drogodependències i Altres Trastorns Addictius de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, així com al Coordinador del Pla Municipal de Prevenció de Drogodependències”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 3, el Ple, en votació ordinària i per unanimitat, **ACORDA** aprovar la proposta anterior.

Audio: 04.11.mp3

Enllaç: <http://videople.es/7118>

5. PRECS I PREGUNTES.

No es formulen.

I com que no hi ha més assumptes a tractar-hi, a les 18.28, la Presidència alça la sessió de la qual s'estén esta acta, autoritzada amb les firmes de la presidenta i del secretari general del ple, la qual cosa certifique.

Vist i plau
L'ALCALDESSA,

EL SECRETARI GENERAL
DEL PLE.



ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA PLN/2024/16

A) APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS

B) PART RESOLUTIVA

1. 2.03. 19153/2024. REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 9 /2024. GRUP DE FACTURES F/2024/17 DE L'OAM FUNDACIÓ ESPORTIVA MUNICIPAL.

- Annex 1. ANNEX

2. 2.05. 19667/2024. REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 13 /2024. GRUP DE FACTURES F/2024/83 DE L'AJUNTAMENT DE TORRENT.

- Annex 2. Annex

C) PROCEDIMENTS DE CONTROL I INICIATIVES

D) TRÀMIT EXTRAORDINARI

1. 4.01. 20452/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (IAE) PER AL EXERCICI 2025.

- Annex 3. Ordenança Fiscal_V_2025_IAE

2. 4.07. 20550/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU O APROFITAMENT ESPECIAL D'INSTAL·LACIONS I EDIFICIS MUNICIPALS PER AL EXERCICI 2025.

- Annex 4. Ordenança Fiscal_2025_Taxa_Edificis Municipals

3. 4.10. 21663/2024. MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L' IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER AL EXERCICI 2025.

- Annex 5. Ordenança Fiscal_V_2025_IBI



06/09/2024

Número Relación : F/2024/17

Hoja : 1

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17. REC 9/2024

Núm. Entrada Fec. Registro	Apellidos y Nombre o Razón Social Texto Explicativo	Núm.Doc. Fec.Doc.	Situación Grupo Factura	- APLICACIÓN -				I.V.A. Deducible Euros	- DESCUENTOS -			
				Año	Org.	Prog.	Econ. Proyecto		RC,A,D	Importes		Importe Fac. Euros
										Conceptos	Descuento	
F/2024/522 23/07/2024	B98695513 RBC INSTAL PROT Mano de obra técnico y ayudante incluido desplazamiento	B190547 15/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21221	RC:22024000523	162,62				162,62
F/2024/524 24/07/2024	A28229599 MAPFRE VIDA SA ACCIDENTES COLECTIVOS PÓLIZA:0552480137 164 RECIBO:8599677943 RIESGO *:001SUMAS GRUPOS	5202419900030001558 24/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22400	RC:22024000513	322,11				322,11
F/2024/529 27/07/2024	53357732D VIÑES BARRANCO, JULIO TRABAJOS EN PISCINA LA COTXERA	000150 226 27/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21223	RC:22024000527	36,30				36,30
F/2024/537 31/07/2024	B40653610 NOVACLAU TORRENT SL COPIA LLAVE NORMAL ESTRIADA JMA	2400851 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21207	RC:22024000519	3,63				3,63
F/2024/538 31/07/2024	B40653610 NOVACLAU TORRENT SL COPIA LLAVE NORMAL ESTRIADA JMA / BRIDA NYLON 4,8X300 BLANCA DAMESA / COPIA LLAVE NORMAL ESTRIADA JMA / LLAVERO	2400850 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21221	RC:22024000520	25,03				25,03
F/2024/539 31/07/2024	B40653610 NOVACLAU TORRENT SL COPIA LLAVE NORMAL ESTRIADA JMA / LLAVERO VENTANILLA ROJO A-1 (BOLSA 100)	2400852 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21221	RC:22024000520	18,88				18,88
F/2024/540 31/07/2024	53357732D VIÑES BARRANCO, JULIO TRABAJOS EN PISCINA PARK VEDAT ()	000154 227 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21202	RC:22024000528	229,90				229,90

Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ9HSKQT
 Verificació: <https://torrent.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 76



06/09/2024

Número Relación : F/2024/17

Hoja : 2

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17. REC 9/2024

Núm. Entrada Fec. Registro	Apellidos y Nombre o Razón Social Texto Explicativo	Núm.Doc. Fec.Doc.	Situación Grupo Factura	- APLICACIÓN -				I.V.A. Deducible Euros	- DESCUENTOS -			
				Año	Org. Prog.	Econ. Proyecto	RC,A,D		Importes	Conceptos Descuento	Importes Euros	Importe Fac. Euros
									Euros			
F/2024/541 01/08/2024	B96686878 VALBIT INGENIERIA S.L. CERTIFICACION DE CUOTA DE CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2002/CM101. CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DEL 2024	Emit- 2010 01/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22200	RC:22024000525	368,25			368,25	
F/2024/548 01/08/2024	B35664879 MHP SERVICIOS DE CONTROL S.L. RC:22022000111 / Sistema Integral de Control Horario "Portal Horario"®	3113680 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22799	RC:22024000514	80,00			80,00	
F/2024/549 02/08/2024	B96686878 VALBIT INGENIERIA S.L. LA COTXERA: ASISTENCIA DE REPARACION DE BDE. SEGUN PARTE ADJUNTO	Emit- 2011 01/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21223	RC:22024000526	60,50			60,50	
F/2024/553 05/08/2024	B98638869 GD INSTAL EVENTOS G-ESPORT S.MUNICIPAL EDUCACION FISICA JUNIO 2024	Emit- 240030 30/06/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22799	RC:22024000531	24.137,69			24.137,69	
F/2024/554 05/08/2024	B98638869 GD INSTAL EVENTOS G-ESPORT GESTION XXX LEGUA URBANA TORRENT 5-7-2024	Emit- 240034 09/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22799	RC:22024000530	10.626,82			10.626,82	
F/2024/555 05/08/2024	A48148647 PHS SERKONTEN S.A.U. ALQ. Y MTO. ALFOMBRA ESTANDAR GRIS 85x150 (CENTRO: PABELLON EL VEDAT - SOL) / ALQ. Y MTO. MOPA ROJA 42' Q (CENTRO: PA	25FF007981 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21207	RC:22024000522	130,18			130,18	
F/2024/557 05/08/2024	A79707345 SOLRED S.A. DIESELE+ NEO	A000763217 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22103	RC:22024000524	100,00			100,00	



Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ9HSKQT
 Verificació: <https://torrent.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 76

06/09/2024

Número Relación : F/2024/17

Hoja : 3

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17. REC 9/2024

Núm. Entrada Fec. Registro	Apellidos y Nombre o Razón Social Texto Explicativo	Núm.Doc. Fec.Doc.	Situación Grupo Factura	- APLICACIÓN -				I.V.A. Deducible Euros	- DESCUENTOS -			
				Año	Org.	Prog.	Econ.		RC,A,D	Importes		Importe Fac.
										Conceptos	Descuento	
F/2024/562 06/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada Punta 6,9 kW x 32 días x 0,069376 €/kW día / Valle 6,9 kW x 32 días x 0,002647 €/kW día / Energía con	21240805030001711 05/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	449,59				449,59
F/2024/563 06/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada P1 27 kW x 31 días x 0,042932 €/kW día / P2 27 kW x 31 días x 0,026085 €/kW día / P3 27 kW x 31 días	21240805030001713 05/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	125,36				125,36
F/2024/564 06/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada P1 49 kW x 31 días x 0,042932 €/kW día / P2 49 kW x 31 días x 0,026085 €/kW día / P3 49 kW x 31 días	21240805030001589 05/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	617,23				617,23
F/2024/565 06/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada P1 24 kW x 31 días x 0,042932 €/kW día / P2 26 kW x 31 días x 0,026085 €/kW día / P3 26 kW x 31 días	21240805030001714 05/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	3.209,63				3.209,63
F/2024/566 06/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada P1 49,5 kW x 31 días x 0,042932 €/kW día / P2 49,5 kW x 31 días x 0,026085 €/kW día / P3 49,5 kW x 31	21240805030001712 05/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	1.118,96				1.118,96
F/2024/567 07/08/2024	B96686878 VALBIT INGENIERIA S.L. LA COTXERA: ASISTENCIA TECNICA DE EXTRACCION DE FICHEROS DE CCTV, SEGUN PARTE ADJUNTO / DESPLAZAMIENTO	Emit- 2016 07/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21223	RC:22024000526	163,35				163,35

Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ9HSKQT
 Verificació: <https://portal.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 76



06/09/2024

Hoja : 4

Número Relación : F/2024/17

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17. REC 9/2024

Núm. Entrada Fec. Registro	Apellidos y Nombre o Razón Social Texto Explicativo	Núm.Doc. Fec.Doc.	Situación Grupo Factura	- APLICACIÓN -			I.V.A.		- DESCUENTOS -			
				Año	Org.	Prog. Econ.	RC,A,D	Importes Euros	Deducible Euros	Conceptos Descuento	Importes Euros	Importe Fac. Euros
F/2024/569 08/08/2024	A95758389 IBERDROLA CLIENTES SAU Potencia facturada P1 58,8 kW x 31 días x 0,066706 €/kW día / P2 58,8 kW x 31 días x 0,040145 €/kW día / P3 58,8 kW x 31	21240807010188048 07/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	22100	RC:22024000512	5.327,69				5.327,69
F/2024/570 09/08/2024	53357732D VIÑES BARRANCO, JULIO TRABAJOS EN ANABEL MEDINA	000159 228 09/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21201	RC:22024000529	123,30				123,30
F/2024/574 19/08/2024	48437740Q FRIAS NAVARRO RAQUEL PELOTAS OLIMPICAS 201 / PELOTAS FRONTENIS BAJA PRESION / BOTES PELOTAS FRONTENIS BAJA OXONE X3 / PALETA GOMA ARGENTINA 2	RF 2783 18/06/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22699	RC:22024000511	835,63				835,63
F/2024/583 28/08/2024	B46209821 MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER S.L. FACTURA CORRESPONDIENTE A LOCALIZAR Y REPARAR AVERIA EN CUADRO CALDERA, SUSTITUCION DE DIFERENCIAL Y CÁMARA DE CONTACTO.	Emit- 2400569 28/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21223	RC:22024000515	201,04				201,04
F/2024/584 28/08/2024	B09650722 OFIKAIZEN S.L. BOLIGRAFO BIC CRISTAL AZUL-UNIDAD / CINTA ADHESIVA SCOTCH ACORDEONPACK 8 550 19X33 MM / APLI NOTES 75X75 COLOR ESTANDAR	1 240577 31/07/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3410	22000	RC:22024000521	219,82				219,82
F/2024/586 30/08/2024	B46209821 MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER S.L. Factura correspondiente al contrato de mantenimientos de las instalaciones de Baja Tensión en el 3er Trimestre de 2024.	Emit- 2400576 30/08/2024	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21207	RC:22024000516	350,90				350,90

Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ9HSKQT
 Verificació: https://portal.sedelectronica.es/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 76



06/09/2024

Hoja : 5

Número Relación : F/2024/17

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17, REC 9/2024

Núm. Entrada Fec. Registro	Apellidos y Nombre o Razón Social Texto Explicativo	Núm.Doc. Fec.Doc.	Situación Grupo Factura	- APLICACIÓN -			I.V.A.		- DESCUENTOS -			
				Año	Org. Prog.	Econ. Proyecto	RC,A,D	Importes Euros	Deducible Euros	Conceptos Descuento	Importes Euros	Importe Fac. Euros
F/2024/587	B46209821 MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER S.L.	Emit- 2400577	CONFORMADA EN PROCEDIMIENTO	2024	3420	21223	RC:22024000517	350,90				350,90
30/08/2024	Factura correspondiente al contrato de mantenimiento de las instalaciones de Baja Tensión en el 3er Trimestre de 2024, e	30/08/2024										
Totales								49.395,31				49.395,31

6 de Septiembre de 2024

Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ9H5KQT
 Verificació: <https://portal.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 76



06/09/2024

Número Relación : F/2024/17

Hoja : 6

RELACIÓN CONTABLE DE FACTURAS

Relación de facturas F-2024-17. REC 9/2024

RESUMEN DE LA APLICACIÓN

Aplicación			Descripción	Nº Facturas	Importe Total
2024	3410	22000	Material Oficina	1	219,82
2024	3410	22200	Servicios de telecomunicaciones	1	368,25
2024	3410	22699	Otros gastos diversos	1	835,63
2024	3410	22799	Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	3	34.844,51
2024	3420	21201	Mantenimiento Anabel Medina	1	123,30
2024	3420	21202	Mantenimiento piscinas Parc Vedat	1	229,90
2024	3420	21207	Mantenimiento Pabellón El Vedat	3	484,71
2024	3420	21221	Mantenimiento Parking	3	206,53
2024	3420	21223	Mantenimiento Piscina La Cotxera	5	812,09
2024	3420	22100	Suministros. Energía eléctrica	6	10.848,46
2024	3420	22103	Suministros. Combustibles y carburantes	1	100,00
2024	3420	22400	Primas de seguros	1	322,11

6 de Septiembre de 2024



Codi Validació: 72XE43ZFDBAH42KJ3LQ9HSKQT
 Verificació: <https://portal.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 76

Nº de Entrada	Fecha Dto.	Nombre	Texto Explicativo	Importe Total	Aplicación
F/2024/3837	25/07/2024	AITOR MARTINEZ MUÑOZ	servicios rehabilitación y fisioterapia mes de julio de 2024	1.363,00	2310 22799
		Total AITOR MARTINEZ MUÑOZ		1.363,00	
F/2024/3458	01/07/2024	CLAROS SCA	Horas SAD Torrent / Horas SAD Torrent. Coordinación / A abonar por beneficiarios	29.037,12	2310 22799
		Total CLAROS SCA		29.037,12	
F/2024/3049	31/05/2024	COLOR Y PINTURA VALENCIA, S.L.	FACT2407686	627,58	2310 62500
F/2024/4103	31/07/2024	COLOR Y PINTURA VALENCIA, S.L.	FACT2410721	502,11	2310 21200
		Total COLOR Y PINTURA VALENCIA, S.L.		1.129,69	
F/2024/4321	05/04/2024	DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.	330 MONTEPINOS PET 35UN / Coste Logistico	76,63	9200 22699
F/2024/4320	11/06/2024	DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.	330 MONTEPINOS PET 35UN / Coste Logistico	76,63	9200 22699
F/2024/4319	19/06/2024	DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.	330 MONTEPINOS PET 35UN / Coste Logistico	151,59	9200 22699
F/2024/4318	15/07/2024	DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.	330 MONTEPINOS PET 35UN / Coste Logistico	76,63	9200 22699
F/2024/4317	09/08/2024	DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.	330 MONTEPINOS PET 35UN / Coste Logistico	114,10	9200 22699
		Total DISTRIBUCIONES VALSEGURA, S.L.U.		495,58	
F/2024/2946	31/05/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	100 VASOS BIO (AYUNTAMIENTO DE TORRENT CENTRO SOCIAL XENILLET ALBADES S/N 46900 TORRENT) / AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO	79,52	2310 22699
F/2024/2948	31/05/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	100 VASOS BIO (AYUNTAMIENTO DE TORRENT CENTRO SOCIALLA MARINA HERNANDEZ MALILLOS 14 (CEN 46900 TORRENT) / AGUA 12 PET	29,01	2310 22699
F/2024/4130	31/07/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	100 VASOS BIO (AYUNTAMIENTO DE TORRENT CENTRO SOCIALLA MARINA HERNANDEZ MALILLOS 14 (CEN 46900 TORRENT) / AGUA 12 PET	17,96	2310 22699
F/2024/4133	31/07/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	PACK 1.50 BEJIS (AYUNTAMIENTO DE TORRENT BRIGADA DE OBRAS CALDERERS 13 46900 TORRENT) / AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE	594,94	1532 22699
F/2024/4134	31/07/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT CENTRO SOCIALXENILLET ALBADES S/N 46900 TORRENT) / ENVASE 12L PET (AYUNTAMIENTO	22,11	2310 22699
F/2024/4136	31/07/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT OFICINAS RAMON YCAJAL 7 RAMON YCAJAL 7 46900 TORRENT) / ENVASE 12L PET (AYUNTAMI	44,17	9200 22699
F/2024/4630	31/08/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT ARCHIVO RAMON YCAJAL 7 PL.BJA(PATIOINTERIO 46900 TORRENT) / ENVASE (AYUNTAMIEN	27,56	3310 22699
F/2024/4631	31/08/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT (BIBLIOTECAAVDA AL VEDAT 103 46900 TORRENT) / ENVASE 12L PET (AYUNTAMIEN	25,33	22699
F/2024/4632	31/08/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT BRIGADA DE OBRAS CALDERERS 13 46900 TORRENT) / ENVASE 12L PET (AYUNTAMIENTO DE T	580,20	22699
F/2024/4633	31/08/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT CENTRO SOCIAL XENILLET ALBADES S/N 46900 TORRENT) / 50 VASOS BIO (AYUNTAMIENTO D	78,09	22699
F/2024/4634	31/08/2024	EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.	AGUA 12 PET (AYUNTAMIENTO DE TORRENT (CIJ) CIJ AVDA. ALVEDAT 103 2 PISO 46900 TORRENT) / ENVASE 12L PET (AYUNTAMIEN		22699
		Total EDEN SPRINGS ESPAÑA S.A.		1.51	

Codi Validacio: 72XE4324ZDAH42K1309H5KQT
 Verificacio: https://trrengsedelectronicas.es/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona



F/2024/4084	31/07/2024	EL CLAU AVINGUDA, S.L.	MACHO SUELTO N-3 HSS M-10 27346-3 / CENT. TORNILLO 6 CANTOS DIN-933 8.8 10X60 ZN. / CENT. TUERCAS DIN-934 6.8 ZN 10 / %	405,82	1532 22111
		Total EL CLAU AVINGUDA, S.L.		405,82	
F/2024/992	29/02/2024	ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	CONSERVACIÓN SEMAFOROS FEBRERO 2024	2.858,94	1340 22799
F/2024/1724	31/03/2024	ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	CONSERVACIÓN SEMÁFORO MARZO 2024	2.858,94	1340 22799
F/2024/4250	24/07/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	ESPEJO IZDO Y MANO DE OBRA RC: 220240000111	150,32	1532 21400
F/2024/4755	03/09/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	REVISION 2326DTM - REVISAR ACEITE MOTOR Y ANTICONGELANTE	48,40	1700 21400
F/2024/4756	09/09/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	REPARACION V9897EN.	527,32	1532 21400
F/2024/4757	09/09/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	REPARACIÓN 3071DRH.	243,51	1532 21400
F/2024/4867	13/09/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	REPARACION VEHICULO 9186FLT - RC220240000111	777,88	1532 21400
F/2024/4868	22/09/2024	FERNANDO CARRION GUTIERREZ	REPARACION VEHICULO 7207FKJ - RC220240000111	597,45	1532 21400
		Total FERNANDO CARRION GUTIERREZ		2.344,88	
F/2024/4670	05/09/2024	HNOS.FENOLL MATER.CONST.	VIES PUBLICUES - RC220240000116 (COLA PORC. GRAVILLA S.GRAVA PAVIMENTO COLA ESP. CEMENTO)	300,79	1532 22199
		Total HNOS.FENOLL MATER.CONST.		300,79	
F/2024/2913	03/06/2024	JAVIER BUITRAGO GONZALEZ	Clases de baile social, instalaciones, servicio y música del MES: MAYO 2024	950,00	2310 22799
F/2024/3568	04/07/2024	JAVIER BUITRAGO GONZALEZ	Clases de baile social, instalaciones, servicio y música del MES: JUNIO 2024	950,00	2310 22799
F/2024/4159	02/08/2024	JAVIER BUITRAGO GONZALEZ	Clases de baile social, instalaciones, servicio y música del MES: JULIO 2024	950,00	2310 22799
		Total JAVIER BUITRAGO GONZALEZ		2.850,00	
F/2024/3573	30/06/2024	JUAN JOSE PEÑA ASENSIO, SL	CONTRATO DEL SERVICIO DE INSTALACION, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y VACIADO DE MAQUINAS EXPENDEADORAS DE BOLSAS PARA LA RECOG	5.498,53	1624 49 de 76 22799
		Total JUAN JOSE PEÑA ASENSIO, SL		5.498,53	
F/2024/4071	09/07/2024	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ALDINO S.L.	BRIGADA DE OBRAS	33,29	1532 22199
F/2024/4251	31/07/2024	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ALDINO S.L.	BRIGADA DE OBRAS	401,42	1532 22199
F/2024/4252	31/07/2024	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ALDINO S.L.	BRIGADA DE OBRAS	59,94	1532 22199
		Total MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ALDINO S.L.		494,65	
F/2024/3526	28/06/2024	NEUMATICOS CIVERA, S.L.	LAVADO INTERIOR/EXTERIOR TURISMO (9939MGC) / LIMPIEZA TAPICERIA (2326DTM) / LAVADO INTERIOR/EXTERIOR TURISMO (1518F	250,69	1532 21400
		Total NEUMATICOS CIVERA, S.L.		250,69	



Codi Validació: 72XE43ZFZDA442KJ3L09H5K0T
 Verificació: https://portal.seguretatibonica.es/
 Document signat electrònicament des de la plataforma
 InfoGestiona | Pàgina 49 de 76

F/2024/4086	31/07/2024	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE, S.A.	Contrato: CE-4611-2022000513, Concepto: Alquiler, Matr: KVK1171, Periodo facturacion: 01/07/24 - 31/07/24 / Contrato: CE	967,93	1532 20400
F/2024/4616	31/08/2024	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE, S.A.	Contrato: CE-4611-2022000514, Concepto: Alquiler, Matr: LGK6068, Periodo facturacion: 01/08/24 - 31/08/24 / Contrato: CE	967,93	1532 20400
		Total NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE, S.A.		1.935,86	
F/2024/3688	30/06/2024	NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.	Canon mensual manteniment correctiu complex / Manteniment correctiu complex ² / Hores treball operaris CEIPs / Cost medis	31.074,50	3230 25000
		Total NOUS ESPAIS TORRENT, S.A.		31.074,50	
F/2024/3905	31/07/2024	NOVACLAU TORRENT, S.L.U.	DESATASCADOR DE AIRE COMPRIMIDO UNIV. / MALLA CUADRANET 1X25M.5X5MM.300GR.BLANCA 2017219 / BRIDA NYLON 3,6X200 BLANCA D	507,04	1532 22111
F/2024/4640	31/08/2024	NOVACLAU TORRENT, S.L.U.	Pertiga Alum. 1,8-3,6 MT / RECOGEHOJAS ULTRABOLSA 500289C / DOSACLOR CLORO GRANULADO 5KG / CONECTOR RÁPIDO LATÓN MA	112,76	1532 22111
		Total NOVACLAU TORRENT, S.L.U.		619,80	
F/2024/1721	31/03/2024	ORONA COOP	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Contrato/PR: 383910 REF. APA:SERVICIO EDUCACIÓN RAE: 69445 CL PADRE MENDEZ 153 Contrato/P	305,28	3260 22699
		Total ORONA COOP		305,28	
F/2024/3170	17/06/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240253 (Ajuntament de Torrent. Hogar Verge del Olivar)	87,22	2310 22699
F/2024/3172	17/06/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240257 (Ajuntament de Torrent. CS Encarna Borrás RC 22024002059)	152,84	
F/2024/3651	06/07/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240302 (Ajuntament de Torrent. Calle Ramon y Cajal 7)	143,12	9200 22699
F/2024/3666	08/07/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240316 (Ajuntament de Torrent. Policia Local Xenillet)	21,59	2310 22699
F/2024/4275	12/08/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240350 (Ajuntament de Torrent. Brigada d'Obres. La Fuente)	129,47	1532 22699
F/2024/4276	12/08/2024	ORTI LABORDA, PASCUAL	Factura 240351 (Ajuntament de Torrent. Brigada d'Obres. RC 220240000119)	252,81	1532 22699
		Total ORTI LABORDA, PASCUAL		787,05	
F/2024/3248	20/06/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION	COLOCAR EXTINTOR A UNA ALTURA ENTRE 0,80-1,20 mts DE ACUERDO A NUEVO R.I.P.C.I EN VIGOR / SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE EXTI	36,54	9200 21200
F/2024/3255	20/06/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION	EXTINTOR DE POLVO ABC DE 6KG	45,08	9200 21200
F/2024/3256	20/06/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION	Mano de obra técnico y ayudante incluido desplazamiento	69,70	9200 21200
F/2024/3617	30/06/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION	MENSUALIDAD JUNIO 2024	601,37	9200 21200
F/2024/3739	10/07/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E	RECARGA EXTINTOR HIDRICO 6LTS		21200



Codi Validació: 72XRE43ZFZL04H42K13109H5K09
Verificació: https://torrent.segurelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma Maes

		INTRUSION			
F/2024/3972	25/07/2024	RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION	MANO DE OBRA TÉCNICO ASISTENCIA TÉCNICA	131,65	9200 21200
		Total RBC INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS E INTRUSION		918,22	
F/2024/4229	31/07/2024	SANEAM.Y SUM.LA ERMITA,SL	00010112 / 99999999 / 03030202 / 03030072 / 99999999 / 00060031 / 99999999 / 99999999	135,34	1532 22699
		Total SANEAM.Y SUM.LA ERMITA,SL		135,34	
F/2024/4218	31/07/2024	SERVICIOS CONTROL E INSPECCION, S.A.	FACTURACIÓN MENSUAL SEGÚN CONTRATO (CONCEPTO ANUAL 9.249 €) JULIO-2024	932,60	9200 21200
		Total SERVICIOS CONTROL E INSPECCION, S.A.		932,60	
F/2024/4568	02/09/2024	SERVIPSICO SDAD.COOP.LTDA	Servicios Psicopedagógicos (Servicios psicopedagógicos mes de Agosto)	30.000,00	
		Total SERVIPSICO SDAD.COOP.LTDA		30.000,00	
F/2024/4148	31/07/2024	UNION STULEP SL	ADJUNTO ANEXO	916,88	1532 60900
		Total UNION STULEP SL		916,88	
F/2024/4172	31/07/2024	VERDET CARRATALA SA.	CONTENEDOR	242,00	1532 22699
F/2024/4618	31/08/2024	VERDET CARRATALA SA.	CONTENEDOR	605,00	1532 22699
		Total VERDET CARRATALA SA.		847,00	
F/2024/3508	30/06/2024	VIVA AGUA SERVICE SPAINS.A.	Consumo de Aquaservice Mini 50 cl. (Pack 24 Uds.) (N° Contrato: 1 124959 Nombre: AYUNTAMIENTO DE TORRENT (AVDA. PARE	26,96	1340 22699
F/2024/3532	30/06/2024	VIVA AGUA SERVICE SPAINS.A.	Consumo de Aquaservice 20 L. (N° Contrato: 1 263380 Nombre: AYUNTAMIENTO DE TORRENT RAMON Y CAJAL Dirección: RAMON Y C	62,83	9200 22699
F/2024/3542	30/06/2024	VIVA AGUA SERVICE SPAINS.A.	Consumo de Aquaservice 20 L. (N° Contrato: 1 124959 Nombre: AYUNTAMIENTO DE TORRENT (AVDA. PARE PRUDENCIO,1) Dirección	44,94	1340 22699
		Total VIVA AGUA SERVICE SPAIN S.A.		134,73	
F/2024/4197	31/07/2024	XORG-MANTENIMENT S.L.U.	Realizaciónd de eventos para el Ayuntamiento de Torrent. / Del 1 al 31 de Julio / Horas trabajo personal técnico / Horas	10.863,38	9200 22799
		Total XORG- MANTENIMENT S.L.U.		10.863,38	
		Total general		130.877,93	

Codi Validació: 72XE43ZFZDAH42KJ3LQ8FHSKQT
 Verificació: https://torrent.sedelectronica.es/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 76



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1. FET IMPOSABLE

1. L'Impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït pel mer exercici, en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, tant si s'exercixen o no en un local determinat i tant si es troben o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Es consideren activitats empresarials, als efectes d'este impost, les ramaderes quan tinguen caràcter independent, les mineres, les industrials, les comercials i les de servicis. No tenen, per tant, esta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'estes no constituïx fet imposable per este impost.

Als efectes del que preveu el paràgraf anterior, té la consideració de ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar que estiga comprés en algun dels casos següents:

a) Que pasture o s'alimente fonamentalment en terres que no siguen explotades agrícolament o forestalment per l'amo del ramat.

b) L'estabulat fora de les finques rústiques.

c) El transhumant o trasterminant.

d) Aquell que s'alimente fonamentalment amb pinsos no produïts en la finca en què es crie.

3. No constituïx fet imposable d'este impost l'exercici de les activitats següents:

a) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que hagen figurat degudament inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de transmissió, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els haja utilitzat durant el mateix període de temps.

b) La venda dels productes que es reben com a pagament de treballs personals o servicis professionals.

c) L'exposició d'articles amb una finalitat exclusivament decorativa o ornamental de l'establiment. En canvi, estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.

d) Quan es tracte de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Article 2. SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius d'este impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària sempre que exercisquen en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.



Article 3. RESPONSABLES

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

- a) Quan no hi haja limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'haja limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els corresponga.

Podran transmetre's els deutes meritats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguen liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en casos d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetrà a les persones o entitats que succeïsquen, o siguin beneficiaris de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o els partípcis o cotitulars de les esmentades entitats.

4. Les sancions que corresponguen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es referixen els apartats 2, 3 i 4 d'este article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Han de respondre solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laboren activament en la realització d'una infracció tributària. La seua responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seues respectives participacions.
- c) Els que succeïsquen per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes pel titular i derivades de seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.



6. Han de respondre subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no hagueren realitzat els actes necessaris de la seua incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins als límits següents:

- a) Quan s'hagen comés infraccions tributàries, hauran de respondre del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En casos de cessament de les activitats, hauran de respondre per les obligacions tributàries meritades, que es troben pendents en la data de cessament, sempre que no hagueren fet el que fora necessari per al seu pagament o hagueren adoptat acords causants de l'impagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 4. EXEMPCIONS

1. Estan exempts de l'impost:

a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

b) Els subjectes passius que inicien l'exercici de la seua activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'este impost en què es desenvolupe aquella.

A estos efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan esta s'haja desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concorre, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

c) Els subjectes passius següents:

Les persones físiques.

Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que tinguen un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

Pel que fa als contribuents per l'Impost sobre la Renda de no Residents, l'exempció només és aplicable als que operen a Espanya per mitjà d'establiment permanent sempre que tinguen un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

Als efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en este paràgraf, s'han de tindre en compte les regles següents:

1a. L'import net de la xifra de negocis es determina d'acord amb el que preveu l'article 191 del Text Refós de la Llei de Societats Anònimes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre.



2a. L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre Societats o dels contribuents per l'Impost sobre la Renda de no Residents, el del període impositiu el termini del qual per a la presentació de declaracions dels esmentats tributs haguera finalitzat l'any anterior al de la meritació d'este impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que corresponga al penúltim any anterior al de meritació d'este impost. Si este període impositiu ha tingut una duració inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a. Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, cal tindre en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides per ell.

No obstant això, quan l'entitat forme part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis s'ha de referir al conjunt d'entitats pertanyents a l'esmentat grup.

Als efectes del que disposa el paràgraf anterior, s'entén que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç són els arrellegats en la secció 1a del capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovats pel Reial Decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4a. En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la Renda de no Residents, caldrà ajustar-se a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades en el Text Refós de la Llei d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyança en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyança en tots els seus graus que, no tenint ànim de lucre, estiguen en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els servicis de mitja pensió o internat, encara que per excepció venguen en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'esmentada ensenyança, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destine, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats que duen a terme de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació per a l'ensenyança, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que venguen els productes dels tallers dedicats a estos fins sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destine exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al manteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius a què els siga aplicable l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

i) A l'empara del que preveu l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de

Codi Validació: 72XE43ZFDBA4283109HSRQ1
Verificació: <https://trrent.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 76



Règim Fiscal de les Entitats sense Fins Lucratius i dels Incentius Fiscals al Mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 d'esta llei que desenvolupen en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que complisquen els requisits establits en l'article 3 d'eixa mateixa llei:

- Les fundacions.
- Les associacions declarades d'utilitat pública.
- Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es referix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de Cooperació Internacional per al Desenvolupament, sempre que tinguen alguna de les formes jurídiques a què es referixen els paràgrafs anteriors.
- Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el Registre de Fundacions.
- Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en aquelles, el Comitè Olímpic Espanyol i el Comitè Paralímpic Espanyol.

Esta exempció estarà condicionada al fet que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim especial i al compliment dels requisits establits en la Llei 49/2002. L'esmentada comunicació ha de presentar-se junt amb la declaració d'alta en l'impost, que només serà procedent quan el subjecte passiu no estiga exempt per l'aplicació del que disposen les lletres anteriors d'este article.

- Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a què es referixen els paràgrafs anteriors.

2. Les exempcions previstes en els paràgrafs e) i f) de l'apartat 1 d'este article s'hauran de sol·licitar i es concediran, quan siga procedent, a instància de part.

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coefficient
Des de 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

A l'efecte de l'aplicació del coeficient a què es referix este article, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu és el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per ell i es determina d'acord amb el que preveu l'article 82.1.c) del TRLRHL.

Article 8. COEFICIENT DE SITUACIÓ



1.- Als efectes del que preveu l'article 87 del TRLRHL, les vies públiques d'este municipi es classifiquen en cinc categories fiscals:

Categoría de la vía pública					
	1a	2a	3a	4a	5a
Coeficient aplicable	1,6691	1,5455	1,4218	1,2363	1,0508

2. Per a l'aplicació d'estos coeficients, cal utilitzar la classificació de vies públiques establert en l'Índex Alfabètic de Vies Públiques del Municipi i les seues normes d'aplicació.

Article 9. PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracte de declaracions d'alta, i en este cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincidisca amb l'any natural. En este cas, les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que falten per a finalitzar l'any, incloent-hi el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes es prorratejaran per trimestres naturals, excloent-ne aquell en què s'haja produït l'esmentat cessament. Amb esta finalitat, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'haja exercit l'activitat.

3. Quan es tracte d'espectacles i les quotes estiguen establides per actuacions aïllades, la meritació es produïx per la realització de cada una d'estes, i s'han de presentar les declaracions corresponents en la forma que reglamentàriament s'establisca.

Article 10. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'este impost, es durà a terme per l'Ajuntament, i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposen contra estos actes i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent referides a les matèries compreses en este apartat.

2. Anualment, s'elaborarà un padró confeccionat a partir de la informació continguda en la matrícula elaborada pel Ministeri d'Economia i Hisenda.



El padró s'exposarà al públic per mitjà d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de quinze dies a l'efecte que els interessats puguen examinar-lo i, si és el cas, formular les reclamacions que consideren oportunes. L'exposició al públic del padró produirà els efectes de notificació de la liquidació a cada un dels subjectes passius.

El pagament de les quotes anuals es farà en el període de cobrament comprès des de l'1 de setembre fins al 31 d'octubre, tots dos inclusivament, de cada any, o si aquests foren inhàbils, els immediats hàbils posteriors.

3. En el cas de les altes, les liquidacions seran notificades individualment i seran satisfetes en els terminis següents:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins al dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins al dia 5 del segon mes posterior.

Article 11. INSPECCIÓ

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si és el cas, siguen procedents i la notificació de la inclusió, l'exclusió o l'alteració de les dades contingudes en la matrícula.

Disposició transitòria

D'acord amb el que estableix la disposició transitòria quarta del TRLRHL, els que a la data de començament d'aplicació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques gaudiren de qualsevol benefici fiscal en la Llicència Fiscal d'Activitats Comercials i Industrials o en la Llicència Fiscal d'Activitats Professionals i d'Artistes continuaran beneficiant-se'n en l'impost citat en primer lloc fins a la data de la seua extinció, i si no tenen terme de gaudi, fins al 31 de desembre de 1994, inclusivament.

Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i s'aplicarà a partir de l'1 de gener de l'exercici següent romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

- Data aprovació provisional: Ple Extraordinari 23 d'octubre de 2009 (BOP núm. 258 de 30/10/2009)
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 310 de 31/12/2009.

- Data aprovació provisional: Ple 30 d'octubre de 2019 (BOP núm. 217 de 12/11/2019)
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 4 de 08/01/2020.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU O APROFITAMENT ESPECIAL D'INSTAL·LACIONS I EDIFICIS MUNICIPALS

I. NATURALESA I FONAMENT

Article 1r

Este Ajuntament, fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució, per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i pels articles 57 i 20.3. i concordants del text refós de la llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004, i de conformitat amb els articles 15 a 19 del mencionat text refós, estableix la Taxa per l'ús privatiu o l'aprofitament especial d'instal·lacions i edificis municipals, que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

II. FET IMPOSABLE

Article 2n

El fet imposable es concreta en la utilització privativa o l'aprofitament especial de les instal·lacions, locals i edificis municipals descrits en l'article 5 de la present Ordenança.

III. SUBJECTE PASSIU

Article 3r

Tenen la condició de subjectes passius de la taxa regulada en esta Ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguen les autoritzacions d'ús temporal de les instal·lacions, locals o edificis municipals, o els que es beneficien dels mateixos, si es va procedir sense l'oportuna autorització.

IV. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 4t

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'esta taxa.

V. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 5t

La quota tributària a pagar per la present Taxa serà la resultant de l'aplicació de les tarifes que es descriuen a continuació:

1. Saló d'actes de la Casa Consistorial: 125'09 euros/hora.
2. Saló d'actes de la Casa de la Cultura i saló d'actes de la Casa de la Dona: 104'24 euros/hora.



3. Espai multiusos de l'Àgora de Parc central: 100 euros/hora.
4. L'Hort de Trènor: 100 euros /hora.

Coeficients:

- Les hores autoritzades destinades a muntatge i desmuntatge de les instal·lacions pròpies de l'esdeveniment, així com les destinades a assaig s'abonaran al 40% de l'import de les tarifes anteriors.
- Quan l'aprofitament tinga com a objecte actes de caràcter gratuït, d'accés lliure i d'interès local realitzats per entitats inscrites al Registre d'Associacions Locals o **altres associacions amb fort arrelament en el municipi**, entitats vinculades a l'ONU (UNICEF, UNESCO, etc.), Organitzacions no Governamentals vinculades a la defensa dels drets fonamentals, drets de la infància, drets de les dones, drets dels refugiats, entitats vinculades a la lluita contra la pobresa i/o la desigualtat, activitats promogudes per centres educatius públics o concertats, social així com actes realitzats pels representants dels treballadors **o per partits polítics en compliment dels fins que els són propis** s'aplicarà una reducció del 100%, a sol·licitud de l'interessat, mitjançant una resolució expressa de l'òrgan competent per a autoritzar l'ús especial o privatiu. Així mateix, quan l'objecte siguin actes d'especial caràcter benèfic i/o solidari d'interès local o comarcal, s'aplicarà també una reducció del 100%, prèvia apreciació del dit caràcter per la delegació de Benestar Social.

Quan l'aprofitament tinga com a objecte actes realitzats per un altre tipus d'entitats educatives, culturals, socials, esportives i veïnals, o altres entitats d'interès local o comarcal, amb finalitat no lucrativa, s'aplicarà una reducció del 50%, a sol·licitud de l'interessat, també mitjançant una resolució expressa de l'òrgan competent.

Esta reducció s'aplicarà sobre el total d'hores, tant les destinades a l'esdeveniment com les destinades al muntatge i desmuntatge.

- Quan l'acte es desenvolupe en dies festius o dissabtes, s'aplicarà un increment del 25% sobre les hores destinades a l'esdeveniment.

L'esmentada quota inclou les despeses de manteniment, neteja i energia elèctrica, no incloent vigilància i qualssevol altres despeses que es produïsquen, així com el deteriorament i els desperfectes que es pogueren produir.

VI. OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 6t

6.1. L'obligació de contribuir per la taxa regulada en esta Ordenança naix en el moment de sol·licitar la llicència o autorització de l'aprofitament de què es



tracte, havent de presentar la sol·licitud amb una antelació mínima de 15 dies a la realització de l'acte.

Si es tractara d'aprofitaments realitzats sense llicència o autorització, en el moment en què, efectivament hagueren iniciat el mateix.

6.2.El pagament de la taxa s'efectuarà per mitjà d'Autoliquidació amb caràcter previ a l'autorització de l'aprofitament i, en tot cas, abans d'iniciar l'aprofitament objecte d'imposició.

6.3. L'Ajuntament podrà exigir la constitució d'un depòsit en metàl·lic en quantia suficient per a garantir el bon ús de les instal·lacions.

Disposició Final

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i s'aplicarà a partir de l'1 de gener de l'exercici següent, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

- Data aprovació provisional: Ple 7 d'octubre de 2021 (BOP núm. 203 de 20/10/2021).
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 244 de 21/12/2021.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. FET IMPOSABLE

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els mateixos immobles o sobre els serveis públics als quals estiguen afectes.

b) D'un dret real de superfície.

c) D'un dret real d'usdefruit.

d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que corresponga, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'orde que s'hi estableix, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes en este apartat.

3. Tenen la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica, respectivament.

4. S'entén per sòl de naturalesa urbana:

— El classificat pel planejament urbanístic com a urbà.

— El que tinga la consideració d'urbanitzable segons el planejament i estiga inclòs en sectors, així com la resta del sòl classificat com a urbanitzable a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que el desenvolupa.

— El sòl ja transformat per comptar, com a mínim, amb accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica o per estar consolidat per l'edificació en la forma i amb les característiques que estableisca la legislació urbanística.



Es consideraran també de naturalesa urbana aquells sòls en què puguen exercir-se facultats urbanístiques equivalents als anteriors segons la legislació autonòmica.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integre els béns immobles de característiques especials.

5. S'entén per sòl de naturalesa rústica aquell que no siga de naturalesa urbana d'acord amb el que disposa l'apartat anterior, ni estiga integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. Es consideren béns immobles de característiques especials els compresos en els grups següents:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinatge de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit o vas, excepte les destinades exclusivament al reg.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

7. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els béns del domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguen d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els béns immobles següents propietat d'este Ajuntament:

—Els de domini públic afectes a l'ús públic.

—Els de domini públic afectes a un servici públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracte d'immobles cedits a tercers per mitjà de contraprestació.

—Els béns patrimonials d'este Ajuntament, excepte els cedits a tercers per mitjà de contraprestació.

Article 2. SUBJECTES PASSIUS

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les herències jacents, les comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constituïsquen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que tinguen la titularitat d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes que preveu l'apartat 1 de l'article 1 d'esta ordenança.



En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que haja de satisfer el cànon més elevat.

2. L'Ajuntament emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

No obstant, quan un bé immoble, o dret sobre este, pertanga a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària sempre que així consten inscrits en Cadastre. De no figurar inscrits, el sol·licitant haurà de facilitar les dades personals i el domicili dels restants obligats al pagament, així com la proporció en què cada un d'ells participe en el domini o dret transmés acompanyant la documentació acreditativa.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior, i es mantindrà en els successius mentre no se'n sol·licite la modificació. No procedirà la divisió en el cas que alguna de les quotes resultants siga inferior a la quota establida com a antieconòmica.

Si alguna de les quotes resulta impagada, s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'esta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

Quan el subjecte passiu siga la societat legal de guanys, en tot cas es practicarà una sola liquidació.

No està prevista la divisió del deute en les liquidacions d'ingrés directe emeses per esta Administració.

3. En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de la vivenda a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'orde dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En este cas s'haurà d'aportar la Sentència Judicial ferma dictada junt amb el corresponent Conveni Regulador, en la que conste l'ús de vivenda o bé la seua adjudicació a un dels copropietaris, la qual ha d'estar inscrita en el corresponent Registre Civil i el de la Propietat si és el cas.

4. Els contribuents o els substituïts dels contribuents poden repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes de dret comú. Ara bé, els elements de l'obligació tributària no poden ser alterats per actes o convenis dels particulars, que no produiran efectes davant de l'Administració, sense perjuí de les conseqüències juridicoprivades.

5. Els obligats tributaris que no residixen a Espanya han de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Esta designació ha de



comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3. SUCCESSORS I RESPONSABLES

1. A la mort dels obligats per este impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, respecte a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes meritats en la data de mort del causant, encara que no estiguen liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

- a) Quan no hi haja limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'haja limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els corresponga.

Podran transmetre's els deutes meritats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguen liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en casos d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeïsquen, o siguen beneficiaris de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípics o cotitulars de les esmentades entitats.

5. Les sancions que corresponguen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es referixen els apartats 2, 3, 4 d'este article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Han de respondre solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguen causants o col·laboren activament en la realització d'una infracció tributària. La seua responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípics o cotitulars de les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seues respectives



participacions.

c) Els que succeïsquen per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Han de respondre subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no hagueren realitzat els actes necessaris de la seua incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins als límits següents:

a) Quan s'hagen comés infraccions tributàries, hauran de respondre del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En casos de cessament de les activitats, hauran de respondre per les obligacions tributàries meritades, que es troben pendents en la data de cessament, sempre que no hagueren fet el que fóra necessari per al seu pagament o hagueren adoptat acords causants de l'impagament.

c)

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei General Tributària.

9. En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'estos drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària que es trobe pendent de pagament en la data de transmissió del dret, en els termes que preveu l'article 64 del TRLRHL.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com a successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'Impost sobre Béns Immobles que tampoc hagen prescrit per a este últim.

10. Als efectes del que preveu l'apartat anterior, els notaris han de sol·licitar informació i advertir els compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per falta de presentació de declaracions.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es referix el punt 9, requerix un acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Serà necessari declarar el fallit del deutor principal en els termes que preveu el Reglament General de Recaptació; però, en el cas que hi haja hagut adquirents intermedis, no cal declarar-ne la insolvència.



12. En les comunitats de béns i entitats que, mancats de personalitat jurídica, constituïsquen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició, els copartípics o cotitulars han de respondre solidàriament, i en proporció a les seues respectives participacions, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

13. En casos diferents dels previstos en l'apartat 12, la concurrència de diversos obligats tributaris en algun dels supòsits constitutius de fet imposable de l'impost, previstos en l'article 1 d'esta ordenança, determinarà que queden solidàriament obligats al pagament dels deutes tributaris meritats.

Article 4. EXEMPCIONS

1. N'estan exempts els béns següents:

- a) Els que, tot i ser propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als servicis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i la forest veïnal de mancomú.
- c) Els de l'Església catòlica, en els termes que preveu l'acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establits en els respectius acords de cooperació subscrits.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals siga aplicable l'exempció en virtut de convenis internacionals.
- f) La superfície de la forest poblada amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament de la qual siga la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a servicis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinen a l'ensenyança per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyança concertada, sempre que el titular cadastral coincidisca amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interés cultural, d'acord amb la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.



j) La superfície de la forest en què es realitzen repoblacions forestals o regeneració de masses arborades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Esta exempció tindrà una duració de 15 anys, comptadors a partir del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite.

k) Els béns immobles dels quals siguem titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'esta ordenança, les entitats no lucratives definides en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense Fins Lucratius i dels Incentius Fiscals al Mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'este impost estarà condicionada al fet que les entitats sense fins lucratiu comuniquen a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a estes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat es beneficiarà de l'exempció en els períodes impositius següents, sempre que es complisquen els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentres no es renunci a l'aplicació del règim fiscal especial.

El gaudiment de les exempcions dels apartats h), i), j), k) requerirà que el subjecte passiu les haja sol·licitat abans que la liquidació adquirisca fermesa. En la sol·licitud s'ha d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació del'xempció.

Article 5. BONIFICACIONS

1. Tindran una bonificació del 60 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'esta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins al posterior a la seua finalització, sempre que durant eixe temps es facen obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir tres períodes impositius.

Per a beneficiar-se de l'esmentada bonificació, els interessats han de complir els requisits següents:

- a) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, que es farà per mitjà de la presentació dels estatuts de la societat.



- b) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà per mitjà de certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant de l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) La sol·licitud de la bonificació s'ha de formular abans de l'inici d'obres. S'ha d'aportar la fotocòpia de la llicència d'obres o del document que n'acredite la sol·licitud davant de l'Ajuntament.
- d) La còpia del rebut anual de l'IBI, que permeta identificar de manera indubtable el bé immoble.
- e) Una vegada iniciades les obres, els interessats han d'aportar el certificat de la seua data d'inici, amb el visat del Col·legi Oficial d'Arquitectes.

2. Les vivendes de protecció oficial, i les que resulten equiparables a estes d'acord amb la normativa de la Generalitat Valenciana, tindran una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptadors des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de duració d'esta i produirà efectes, si és el cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite.

Una vegada finalitzat de termini de tres anys definit en la lletra anterior, les vivendes de protecció oficial i les que resulten equiparables a estes d'acord amb la normativa de la Generalitat Valenciana tindran dret a les bonificacions següents sobre la quota íntegra, durant els set períodes impositius següents:

- 4t període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 40%.
- 5é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 40%.
- 6é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 30%.
- 7é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 30%.
- 8é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 20%.
- 9é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 20%.
- 10é període impositiu següent al d'atorgament de la qualificació definitiva: 10%.



Transcorreguts els tres primers períodes en què l'immoble ha disfrutat de la bonificació del 50% degudament sol·licitada, l'administració aplicarà d'ofici la bonificació del 40% corresponent al 4t'exercici i següents.

L'aplicació automàtica de la bonificació per al 4t'exercici i següents s'efectuarà, amb els percentatges que en cada cas procedisca, en les meritacions de l'impost posteriors a l'entrada en vigor d'esta ordenança, per la qual cosa no tindrà caràcter retroactiu respecte dels anys en què, tenint dret a ella, esta no s'haguera sol·licitat d'acord amb l'anterior redacció de l'Ordenança.

3. Tindran una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les cooperatives agràries i d'exploració comunitària de la terra.

4. Tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'immoble que constituísca la vivenda habitual els subjectes passius que siguen titulars de família nombrosa en la data de la meritació corresponent al període impositiu d'acord amb el Títol I de la Llei 40/2003, de 18 de Novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses. Els percentatges de bonificació anual seran aplicats en funció del valor cadastral de la vivenda habitual conforme al quadre següent:

Valor cadastral dels Immobles bonificats	% Bonificació per a famílies nombroses de categoria general	% Bonificació per a famílies nombroses categoria especial
Inmobles amb un valor cadastral inferior o igual a 100.000 €	40%	90%
Inmobles amb un valor cadastral superior a 100.000€	20%	60%

La bonificació l'ha de sol·licitar l'interessat, i produirà efecte des del període impositiu posterior a aquell en què se sol·licite.

Ha d'acreditar-se la condició de titular de família nombrosa, aportant la fotocòpia del títol.

Excepte prova en contra, s'entendrà per residència habitual aquella en què estiga empadronat el cap de família beneficiari del títol. En conseqüència, el cap de família ha d'estar empadronat en el moment de la meritació de l'impost en el municipi de Torrent.

En el cas de separació o divorci s'entendrà per vivenda habitual la designada en la sentència o conveni regulador com a domicili del cònjuge que es faça càrrec de la custòdia de la majoria dels fills.



Si cada cònjuge es fa càrrec del mateix nombre de fills, s'entendrà com a vivenda habitual la de qualsevol d'ells, a la seua elecció. En este cas, cal adjuntar a la sol·licitud de bonificació la manifestació subscrita pels dos cònjuges de l'elecció efectuada i el certificat del municipi de residència de l'altre cònjuge, si és el cas, en què quede constància de no haver sol·licitat ni obtingut en aquell altre municipi la bonificació de vivenda per vivenda habitual de família nombrosa.

Una vegada concedida la bonificació, persistirà durant tot el període de vigència del títol que ha servit de base per a la seua concessió, llevat que es produïren circumstàncies que donaren lloc a la caducitat del títol anticipadament, i, en este cas, desapareixeria la bonificació a partir de l'any següent de produir-se esta circumstància.

L'efecte de la concessió de la bonificació comença a partir de la meritació següent a la data de la sol·licitud, i no pot tindre caràcter retroactiu.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els edificis plurifamiliars el fi d'obra dels quals siga anterior a l'any 2000 en els que s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre que les instal·lacions per a producció de calor incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació per l'Administració competent. La bonificació haurà de sol·licitar-se per l'interessat i s'aplicarà exclusivament en el període impositiu posterior a què se sol·licite.

6. Les bonificacions reconegudes en este article són totes compatibles entre si, de manera que la concessió d'una no exclou el possible gaudi i concessió d'altres. S'aplicaran per l'orde que estableix este article.

Article 6. BASE IMPOSABLE I BASE LIQUIDABLE

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Estos valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera que preveuen el TRLRHL i el TRLCI.

2. La base liquidable és el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'establisquen. En les construccions urbanes en sòl rústic el coeficient per a establir el valor base que ha de servir per al càlcul de la base liquidable de l'IBI és del 0,8.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre, i serà recurrible davant del Tribunal economicoadministratiu competent.

4. En els immobles el valor cadastral dels quals s'haja incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la



reducció s'aplicarà durant nou anys comptadors des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

Esta reducció s'aplicarà d'ofici sense que siga necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·liciten.

5.La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, és el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seua aplicació i anirà disminuint un 0,1 anualment, fins a la seua desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

6.El valor base és el que s'indica a continuació en cada un dels casos següents:

a) Per a aquells immobles en què, tot i haver-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'haja modificat el seu valor cadastral en el moment de la seua aprovació, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, corresponga a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'altere abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral per mitjà de declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mitjà de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En estos casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguen lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Esta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.



El valor base esmentat més amunt serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conserven la seua classificació anterior.

En cas que els immobles siguin valorats com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb el que disposa el paràgraf b) anterior.

7. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecte la totalitat dels immobles, el període de reducció conclourà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

8. En els béns immobles classificats com a rústics quedarà en suspens la reducció, i en els béns immobles classificats com de característiques especials no s'aplicarà.

Article 7. TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen de l'Impost de Béns Immobles, de conformitat amb el que preveu l'article 72 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, queda establert de la manera següent:

- a) Quan es tracte de béns immobles de naturalesa urbana: **0,49** per cent.
- b) Quan es tracte de béns immobles de naturalesa rústica: **0,49** per cent.
- c) Quan es tracte de béns immobles de característiques especials: 1,0251 percent.

3. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en l'article 5 d'esta ordenança.

Article 8. PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ DE L'IMPOST

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el que preveu l'article 9 d'esta ordenança, hagen de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquen.



Quan l'Ajuntament conega una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data en què la Gerència Territorial del Cadastre notifique el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent per tals els compresos entre el següent a l'exercici en què té lloc la modificació cadastral i l'exercici en què es liquide.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia 1 de gener de l'any següent a aquell en què es produïscala notificació.

Article 9. RÈGIM DE DECLARACIÓ I INGRÉS

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'este impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament, i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposen contra estos actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en este apartat.

2. Anualment s'elaborarà un padró confeccionat a partir de la informació continguda en el Padró Cadastral elaborat per la Direcció General de Cadastre.

El padró s'exposarà al públic per mitjà d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament durant el termini de quinze dies a este efecte que els interessats puguen examinar-ho i, si és el cas, formular les reclamacions que estimen oportunes. L'exposició al públic del padró produirà els efectes de notificació de la liquidació a cada un dels subjectes passius.

El pagament de les quotes anuals es realitzarà en el període de cobrament comprés des del 23 de maig fins al 25 de juliol, ambdós inclusivament, de cada any, o si estos foren festius, els immediats hàbils posteriors.

El pagament de l'import anual de l'impost es distribuirà d'ofici en dos terminis del cinquanta per cent de la quota anual, automàticament per a tots aquells valors que es troben domiciliats 15 dies abans de termini fixat per al primer càrrec en compte i l'import dels quals la quota anual siga superior o igual a cent vint euros. Abans d'esta data, el contribuent que desitge abonar-ho en un sol termini podrà sol·licitar-ho en les oficines municipals, i en este cas se li farà un únic càrrec per l'import total del rebut en el primer termini.



El primer termini es formalitzarà durant la primera setmana de juliol i el segon termini, durant la primera setmana del mes d'octubre de l'exercici del merite.

En el supòsit d'impagament del primer termini el valor es constrenyerà al finalitzar el període voluntari, i s'exclourà de la segona emissió, quedant anul·lada la domiciliació per al segon termini, tenint en compte la possibilitat de pagament únic durant el termini en voluntària

Es podran concedir a instàncies de part fraccionaments sense interessos dels rebuts en voluntària no domiciliats superiors a 120 Euros, per al que el titular del rebut o el seu representant haurà de personar-se en RETOSA, abonant el 50 % del rebut de l'IBI i se li fraccionara amb expedició de carta de pagament amb data venciment igual al segon termini dels rebuts domiciliats

3. En el cas de les altes, les liquidacions es notificaran individualment i seransatisfetes en els terminis següents:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins al dia 20 delmes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins al dia 5 delsegon mes posterior.

En el cas de transmissió d'un immoble amb anterioritat a l'inici del període ordinari de cobrament, podrà liquidar-se l'impost a instància del subjecte passiu alienen-te, abans de l'inici del període ordinari de cobrament, sempre que es conega la base liquidable aplicable.

Article 10. IMPUGNACIÓ DELS ACTES DE GESTIÓ DE L'IMPOST

1. Els actes dictats pel Cadastre objecte de notificació podran ser recorreguts en via economicoadministrativa, sense que la interposició de la reclamació suspenga la seua executivitat, llevat que excepcionalment el tribunal economicoadministratiu competent n'acorde la suspensió, quan així ho sol·licite l'interessat i justifique que la seua execució poguera causar perjuís d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular un recurs de reposició, prèviament al contenciós administratiu, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació expressa o de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els casos en què esta funció correspon a l'Ajuntament, d'acord amb el que preveu l'article 6.4 d'esta ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en



l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant de l'Ajuntament no suspén l'acció administrativa per al cobrament, llevat que, dins del termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·licite la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i aporte la garantia pel total del deute tributari.

No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifique la impossibilitat de prestar-ne alguna, o bé demostre fehement l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es referix a errors en la fixació del valor cadastral, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per este fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudi que, una vegada hi haja una resolució ferma en matèria censal i esta afectara la liquidació abonada, es faça la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se un recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha sigut expressa, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi ha resolució expressa, en el termini de sis mesos comptadors des de l'endemà a aquell en què haja d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i s'aplicarà a partir de l'1 de gener, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

- Data aprovació provisional: Ple 28 d'octubre de 2013 (BOP núm. 263 de 05/11/2013).
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 310 de 31/12/2013.

- Data aprovació provisional: Ple 5 de novembre de 2014 (BOP núm. 269 de 12/11/2014).
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 309 de 30/12/2014.

- Data aprovació provisional: Ple 5 de novembre de 2015 (BOP núm. 220 de 16/11/2015).
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 249 de 30/12/2015.

- Data aprovació provisional: Ple 2 de novembre de 2023 (BOP núm. 214 de 07/11/2023).
- Publicació acord definitiu: BOP núm. 249 de 29/12/2023.

