

Núm. Exp. : 12313/2022/GEN
Subvencions municipals
Autor : MEFP

Anunci de l'Ajuntament de Torrent sobre la convocatòria d'ajudes municipals per a la millora de la imatge de les façanes en polígon industrial Mas del Jutge.

Primer. Objecte i finalitat.

Aquestes bases tenen com a objecte la concessió d'ajudes per a la millora de la imatge i/o restauració de façanes de les naus i edificis situades en el Polígon Industrial Mas del Jutge de Torrent (zona 9 de les ordenances del PGOU, Sector 1 i 2: Ampliació Mas del Jutge), la qual cosa repercutirà en la renovació de l'aspecte general del polígon.

Les actuacions subvencionables han d'haver-se executat des de l'1 de gener de 2022 fins a la data de finalització del període de justificació d'ajudes.

Amb caràcter previ a l'execució de les actuacions haurà de sol·licitar-se llicència urbanística o autorització municipal anàloga conforme a la normativa reguladora.

S'entén que una actuació està executada quan les corresponents factures estan efectivament pagades dins del període indicat.

Únicament seran subvencionables aquelles actuacions que siguin visibles des de la via o vies públiques en les quals estiga situada la nau o edifici, no actuacions a l'interior de les naus, zona exterior no visible des de la via pública o en parcel·les no edificades.

Les actuacions objecte de subvenció hauran d'estar relacionades amb:

- Actuacions que afecten el conjunt de la façana exterior:
 - Pintura de la façana i/o renovació de revestiments d'aquesta.
 - Sanejament i/o neteja de façana
- Actuacions de millora de l'ornament i instal·lacions existents en la façana exterior:
 - Fusteries, serralleries i defenses que formen part de l'edificació.
 - Instal·lació de nous rètols o cartells, o adaptació dels existents que no s'ajusten al PGOU ni a l'ordenança municipal reguladora de les normes bàsiques per a la convivència ciutadana i govern de la ciutat.

Identificador: Qv7u 7hmb juOe pvA6 hupS o6M5 UCO= (Vàlido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

- Execució de fornícules per a ocultar comptadors elèctrics, inclòs el seu desplaçament.
- Intervenció tendent a la retirada, canalització i ocultació de cablejats visibles des de via pública.
- Instal·lació de nous elements d'il·luminació.
- Actuacions en el tancament o clos de parcel·les edificades.
 - Instal·lació de nou tancament de parcel·les edificades, així com les intervencions en els existents tendents a la millora de la seua conservació i de l'ornament públic, ajustant-se en tot cas al PGOU i a l'ordenança municipal reguladora de les normes bàsiques per a la convivència ciutadana i govern de la ciutat.
 - Substitució de portes del tancament o clos.
- Actuacions en els espais lliures de parcel·les edificades.
 - Intervenció i millora dels espais verds enjardinats i/o del sòl de la parcel·la que siga visible des de la via pública.
 - Intervencions tendents a la millora de la conservació i l'ornament de marquesines existents destinades a l'aparcament de vehicles, que donen a via pública i s'ajusten a les determinacions de les ordenances.

Segon. Procediment de concessió.

La concessió de les ajudes regulades en aquesta convocatòria, es farà pel procediment ordinari de concurrència competitiva d'acord amb el que s'estableix en els articles 22.1 i 23 a 27 de la LGS.

Els criteris de valoració s'estableixen en les presents bases.

Tercer. Requisits per a ser beneficiari.

Podran ser beneficiaris d'aquesta subvenció les persones físiques o jurídiques que:

1. Siguen propietàries, arrendatàries o usufructuàries de naus o edificis situats en el Polígon Industrial Mas del Jutge (Zona 9 de les ordenances del PGOU, SECTOR 1 i 2: Ampliació Mas del Jutge).
 - En cas d'arrendatàries hauran de comptar amb el permís exprés de la propietat i acreditar prou aquesta situació jurídica.
 - En cas que l'ajuda siga sol·licitada per l'arrendatari o usufructuari, no podrà ser sol·licitada pel propietari i viceversa.

2. Hagen justificat correctament les subvencions concedides en anys anteriors per l'Ajuntament de Torrent.
3. Estiguen al corrent de les seues obligacions fiscals amb l'Ajuntament de Torrent.

No podran obtindre la condició de beneficiari les persones físiques o jurídiques en les quals concórrega alguna de les circumstàncies previstes en l'article 13.2 de la Llei 38/2003 General de Subvencions, de 17 de novembre.

Els beneficiaris de les subvencions estaran obligats al compliment de les obligacions que assenyala l'article 14 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i especialment:

- Destinar l'import de les ajudes a la finalitat a la qual van dirigides i a fi d'aquestes.
- Complir el que s'estableix en aquestes bases i qualsevol dels terminis determinats en elles i en la convocatòria.
- Permetre, en cas de ser necessari, la inspecció municipal de les actuacions.

Quart. Despeses subvencionables.

Únicament seran subvencionables aquelles actuacions que siguen visibles des de la via o vies públiques en les quals estiga situada la nau o edifici, no actuacions a l'interior de les naus, zona exterior no visible des de la via pública o en parcel·les no edificades.

Les despeses subvencionables seran tots aquells relacionats directament amb l'execució de les actuacions (mà d'obra, materials, instal·lació, lloguer de maquinària, direcció d'obra), així com les despeses generals i benefici industrial que els proveïdors imputen a la realització d'aquestes.

No s'admetran despeses realitzades amb caràcter previ a l'obtenció de la llicència o autorització administrativa que procedisca, segons el cas.

No serà subvencionable cap tipus de tribut.

Cinqué. Bases reguladores.

Les bases reguladores de la convocatòria d'aquestes ajudes, han sigut aprovades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 12 de desembre de 2022.

Estan publicades a l'adreça web de l'Ajuntament de Torrent:

<https://torrent.es/va/ajudes-i-subvencions/totes-les-ajudes-i-subvencions/>

Identificador: Qv7u 7hmb juOe pvA6 hupS o6M5 UCO= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

Sisé. Termini i forma de presentació de sol·licitud i justificació.

El termini de presentació de sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació de l'extracte d'aquesta convocatòria en el *Butlletí Oficial de la Província* de València número 248 del dia 28 de desembre de 2022 **fins a l'1 de març de 2023.**

En el cas de persones jurídiques, d'acord amb l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la sol·licitud es farà obligatòriament per via telemàtica. Així, queden obligats a donar-se d'alta en la seu electrònica per a rebre les notificacions electròniques que des d'aquest Ajuntament s'emeten.

La data límit de justificació serà el **30 de setembre de 2023.**

La forma de presentació i justificació es realitzarà mitjançant la documentació establida en la base cinquena de les bases reguladores de l'ajuda.

Tota la informació està disponible en el següent apartat de la web municipal:

<https://torrent.es/va/ajudes-i-subvencions/totes-les-ajudes-i-subvencions/>

Seté. Quantia total màxima de les ajudes convocades.

La quantia total màxima de les subvencions convocades és de 200.000 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4390-47900 del pressupost general de 2022.

La quantia de la subvenció serà, com a màxim, del 70% del cost total de totes les actuacions subvencionables, sense que pugui excedir de 10.000 euros.

No es procedirà al pagament de la subvenció concedida fins al seu total i correcta justificació conforme al que s'estableix en la base cinquena de les bases reguladores.

En cas que la persona beneficiària de les ajudes no execute la totalitat de les actuacions indicades en la memòria presentada amb la sol·licitud i que motiven la concessió de l'ajuda, perdrà el seu dret al cobrament d'aquesta.

En el cas que el cost de l'actuació siga inferior al cost inicial previst inclòs en la sol·licitud, es recalcularà l'import de la subvenció, podent aquesta ser minorada si resultara un import d'ajuda inferior al concedit, sempre que hagen sigut executades la totalitat de les actuacions en el sentit establert en el paràgraf anterior. En el cas en el qual, per contra, el cost de l'actuació siga superior, es mantindrà l'import concedit.

En Torrent a la data de la signatura electrònica del present document.
EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL