

SECRETARIA GENERAL DEL PLE
FS/cg

SENYORS I SENYORES ASSISTENTS:

ALCALDE PRESIDENT :
JESÚS ROS PILES

**TINENTS I TINENTES / REGIDORS I
REGIDORES:**

Tinents d'Alcaldia i Regidors

Inmaculada Amat Martínez
Andrés Campos Casado
Raúl Claramonte Val
Marina Olivares Hernández (T)
Jose Pascual Martínez Climent
Patricia Sáez Orea
Jose Antonio Castillejo Durán
Asunción Ferrer San Pablo
Francisco José Arnau Roig
Esmeralda Torres Guillén
José Daniel Iserte Carbó
Antonio Nebot Soriano
María Desamparados Folgado Tonda
José Francisco Gozalvo LLácer
Dolores Roch Cazorla
Ignacio Carratalá Belloch (T)
Salvador Císcar Juan
Arturo García Gil
Adelina González Borrull
Pau Alabajos Ferrer
M^a Carmen Silla Mora (T)
Salvador Benlloch Pascual
Antonio Jose Martínez Moreno

JUSTIFICA LA SEUA INASSISTÈNCIA
Ana María Penella Busach

INTERVENTORA MUNICIPAL:
Justifica la seua inassistència.

SECRETARI GENERAL DEL PLE:
FERNANDO SALOM HERRERO

Sessió Extraordinària i Urgent del
Ple, del dia 18/10/2022.

De conformitat amb el que es
disposa per l'apartat 3 de l'article 46 de
la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de
les bases del règim local, introduït per la
Disposició Final Segona del Real Decret
Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual
s'adopten mesures urgents
complementàries en l'àmbit social i
econòmic per a fer front a la COVID-19,
es procedeix a la celebració de la
següent sessió plenària en manera
presencial i telemàtica (T)

A Torrent, a les 20.00 hores, es
van reunir en primera convocatòria, a la
Sala de Sessions de la Casa
Consistorial, presidida per l'Excm. Sr.
Alcalde President JESÚS ROS PILES,
els Il·lms. Srs. i Sres. Tinents i Tinents
d'Alcalde i els Srs. i Sres. Regidors i
Regidores citats al marge, amb
l'assistència de la Sra. Interventora
Municipal i del Sr. Secretari General del
Ple.

La Presidència obri i inicia la
sessió, passant a tractar-hi els
assumptes que figuren en l'ordre del dia
següent:

**1. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA
DE LA SESSIÓ.**

2. ASSUMPTES SENSE DICTAMINAR.

2.01. 7985/2022/GEN - APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CATÀLEG DE PROTECCIONS I L'ESTUDI AMBIENTAL I TERRITORIAL ESTRATÈGIC.

1. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ.

De conformitat amb el que disposa l'article 79 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i l'article 62 del Reglament Orgànic del Ple de l'Ajuntament de Torrent, el Ple, en votació ordinària i per unanimitat, **ACORDA** ratificar la declaració d'urgència de la sessió.

2. ASSUMPTES SENSE DICTAMINAR.

2.01. 7985/2022/GEN - APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CATÀLEG DE PROTECCIONS I L'ESTUDI AMBIENTAL I TERRITORIAL ESTRATÈGIC.

Es dóna compte de la proposta formulada per la Sra. Inmaculada Amat Martínez, regidora delegada de l'Àrea de Gestió de la Ciutat i Seguretat, que es transcriu a continuació:

Primer.- L'Ajuntament de Torrent va iniciar el procediment de tramitació del catàleg de proteccions mitjançant la remissió al Servei Territorial d'Urbanisme, per ofici de 3 d'octubre de 2017, de l'esborrany del catàleg i el document inicial estratègic.

L'òrgan ambiental, la Comissió d'Avaluació Ambiental, després de realitzar les corresponents consultes, va acordar en sessió de 26 de juliol de 2018, subjectar la tramitació del catàleg de Torrent al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica i emetre el document d'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic del catàleg de proteccions de Torrent, indicant les consideracions a tindre en compte en l'elaboració de l'Estudi Ambiental Territorial i Estratègic (EATE) i la versió preliminar del Catàleg. Una d'elles era la necessitat d'elaborar l'Estudi del Paisatge de Torrent.

Segon.- A instància de l'Ajuntament, la vigència de l'esmentat document d'abast va ser prorrogat per acord del Director General del Medi Natural i Avaluació Ambiental de 28 de maig de 2021 fins al 20 d'octubre de 2022.

Tercer.- Després de fer les contractacions necessàries i de l'elaboració de la documentació pertinent, l'Ajuntament va adoptar, en sessió plenària que va tindre lloc el 20 de juny de 2022, l'acord de sotmetre la versió preliminar del catàleg de proteccions, l'estudi ambiental i territorial estratègic i l'estudi de paisatge preliminar a informació pública i a consultes pel període de 45 dies hàbils.

Quart.- La participació pública s'ha desenvolupat de la manera que s'exposa al document de participació pública que s'adjunta, havent-se publicat l'anunci al

DOGV i als diaris *Las Provincias* i *Levante-EMV*, i havent-se remés les consultes a les administracions públiques, entitats i companyies subministradores que consten al document d'abast i al Pla de Participació Pública.

Cinquè.- Durant el període d'informació pública de la versió preliminar del catàleg de proteccions, l'estudi ambiental i territorial estratègica i l'estudi de paisatge, s'han presentat 32 al·legacions. A més fora del termini d'exposició pública s'ha presentat altra al·legació, per la qual cosa s'han analitzat 33 al·legacions en total.

Respecte a les al·legacions s'han emès els següents informes dels quals resulta la proposta d'estimació i desestimació de les mateixes:

– Informe de l'equip redactor presentat per registre d'entrada núm. 2022131978.

– Informe de l'arquitecte municipal, cap de la Secció Tècnica de Planejament i Gestió Urbanística de 10 d'octubre de 2022.

– Informe de la cap de Servei Jurídic Administratiu de l'Àrea de Territori i Ciutat de 10 d'octubre de 2022.

Sisè.- Finalitzat el període de consultes, s'havien rebut únicament dos informes de les Administracions Públiques consultades:

– Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica: Subdirecció General de Planificació i Infraestructures Hidràuliques (Direcció General de l'Aigua) rebut el 26 de juliol de 2022, al qual s'assenyala que "vista la documentació, quant a aspectes que puguen ser competència d'esta Direcció General no s'aprecien efectes significatius" i afegeix que ja es va remetre informe al servei d'avaluació ambiental estratègica, que cal comptar amb informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i que en el seu cas, s'hauria de regular en la normativa urbanística la compatibilitat per a poder-se realitzar en cas de necessitat, obres d'utilitat pública o interès social-.

– Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat: Servei d'Ordenació del Territori: PATRICOVA rebut el 23 d'agost de 2022, al qual es conclou que l'àmbit es troba afectat per perillositat d'inundació es considera compatible amb el corresponent pla d'acció territorial així com amb la resta de la normativa d'aplicació i cartografia oficial.

També es va emetre un informe de l'Arquitecte En Francisco Taberner Pastor en el seu nom i en el d'altres cinc arquitectes membres de la Secció d'Arquitectura de la Reial Acadèmia de Belles Arts de Sant Carles de València en data 9 de setembre de 2022 de caràcter favorable al document de catàleg sotmès a informació pública.

Setè.- Finalitzat el període de 45 dies hàbils, per ofici de 19 de setembre s'ha sol·licitat a la Direcció General d'Urbanisme que convoque fefaentment a les administracions amb competències afectades que no han informat a una comissió informativa de coordinació en compliment de l'article 55 TRLOTUP.

Per r.e. 2022031758 es presenta escrit del Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de València de 7 d'octubre de 2022 al qual manifesta la impossibilitat material de donar compliment al que es sol·licità per registre de 19 de setembre de 2022 (no el dia 29 com s'assenyala erròniament)

Huitè.- A la vista de les al·legacions presentades i dels informes que obren a l'expedient, el redactor del pla presenta una proposta de catàleg de proteccions i EATE datada a octubre de 2022, a la qual s'introdueixen les modificacions derivades dels tràmits d'exposició pública i consultes.

També s'ha elaborat el document de desenvolupament de participació pública que sintetitza els resultats i justifica com s'han pres en consideració en la proposta de pla.

La documentació s'ha informat favorablement per l'arquitecte municipal cap de la Secció Tècnica de Planejament i Gestió Urbanística i el cap de la Secció Tècnica d'Espais Naturals i Serveis Ambientals i la cap del Servei Jurídic Administratiu de l'Àrea de Territori i Ciutat i la Secretària General accidental del Ple de l'Ajuntament el 14 d'octubre de 2022.

Als informes s'assenyala que s'han complit les previsions legals pròpies del procés d'elaboració i avaluació ambiental i territorial estratègica amb les particularitats del pla de participació pública.

Novè.- Respecte al contingut del Pla ens hem de remetre al que consta a l'acord de sotmetiment a informació pública i consultes de 20 de juny de 2022 al qual s'explicava l'adequació del document als articles 42 i següents del Text Refòs de la Llei d'Ordenació Territorial, Urbanisme i Paisatge, 47 de la Llei de Patrimoni Cultural Valencià, l'Annex VI TRLOUP i l'Annex I del Decret 62/2011 pel qual es regula el procediment de declaració i règim de protecció dels bens de rellevància local.

A més, ara s'han redactat els documents exigits en el document d'abast i en l'article 56 del TRLOTUP i que han estat informats favorablement pels tècnics municipals competents per la matèria.

Dècim.- Respecte al procediment, procedeix exposar les fases de la tramitació del pla, que com aquest s'han sotmès a avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment ordinari, després de l'emissió del document d'abast i de la formulació per l'Ajuntament de la versió inicial del pla i de l'EATE, d'acord amb la regulació continguda als articles 50 i següents del Text Refòs de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, i donar compte del seu compliment:

1.- Sotmetiment a participació pública i consultes per un període mínim de 45 dies hàbils.

Com s'ha exposat a l'antecedent de fet quart, i al document de participació pública adjunt, s'han complit amb tots els tràmits exigits a l'article 55 TRLOTUP i amb les accions addicionals previstes al pla de participació pública.

2.- Als efectes de recavar els informes no emesos, l'Ajuntament ha requerit a la Generalitat Valenciana, en compliment de l'article 55.4 TRLOTUP, sense que s'haja convocat la comissió de informativa de coordinació.

Procedeix la continuació del procediment d'acord amb el mateix article.

3.- L'Ajuntament a través de l'equip redactor que te adjudicat el corresponent contracte de serveis d'assistència tècnica, AUG- Arquitectura SL ha redactat una proposta de pla -introduint les modificacions derivades de la participació pública - que ha de ser d'acord amb el que disposa l'article 56 TRLOTU remés a l'òrgan ambiental juntament amb l'expedient d'avaluació ambiental i territorial estratègic.

Cal dir que cap de les modificacions es pot considerar substancial al no suposar canvis als criteris de catalogació.

Aquesta remissió a l'òrgan ambiental s'ha de fer com a data límit del 20 d'octubre de 2022, últim dia de vigència del document d'abast, ja que el punt 6 de l'article 53 del TRLOTUP disposa que el **document d'abast caducarà** si transcorreguts dos anys des de la seua notificació a l'òrgan promotor (en aquest cas s'ha prorrogat el termini), aquest no haguera remés a l'òrgan ambiental la documentació referida a l'article 56 del TRLOUP.

4.- Una volta se faça la remissió de la proposa i l'expedient municipal, l'òrgan ambiental efectuarà l'anàlisi tècnic del document i en el seu cas, sol·licitarà l'esmena o compliment de tràmits per l'Ajuntament i quan compte amb els elements de juí suficients, formularà la DATE (declaració ambiental i territorial estratègica).

D'acord amb el que disposa l'article 57 TRLOTUP La Declaració Ambiental i Territorial Estratègica (DATE) serà remesa a l'Ajuntament a efectes de que "incloga en el pla, si les haguera, les determinacions establertes en la declaració, abans de l'aprovació del pla". Si com en aquest cas, l'Ajuntament no és competent per a l'aprovació definitiva del pla, remetrà la proposta del pla i la declaració ambiental i territorial estratègica a la conselleria competent en matèria d'urbanisme per a l'aprovació definitiva.

Onzè.- L'article 47 de la Llei 4/98 d'11 de juny de Patrimoni Cultural Valencià disposa al seu punt tercer que els catàlegs de bens i espais protegits i les seues modificacions hauran de ser informats per la Conselleria competent en matèria de cultura. Aquest informe s'ha d'emetre en el termini de sis mesos sobre la documentació que vaja a ser objecte de l'aprovació provisional. L'informe tindrà caràcter vinculant, respecte als bens de rellevància local, tant respecte a l'aprovació provisional com respecte a l'aprovació definitiva.

D'acord amb el que s'ha exposat a l'informe jurídic de 14 d'octubre de 2022, es demana ja l'informe a l'esmentada Conselleria.

Dotzè.- Respecte a la comunicació rebuda pel cap del Servei Territorial d'Urbanisme de 7 d'octubre de 2022 al qual s'assenyala que la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica caduca el 20 d'octubre de 2022, es transcriu el que es diu al respecte a l'informe jurídic emès per la cap del servei jurídic administratiu de l'Àrea de Territori i Ciutat i el Secretari General del Ple:

"... s'ha d'assenyalar que la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica no s'ha formulat encara, i per tant no pot caducar.

El que caduca és el Document d'Abast de l'Estudi Ambiental i Territorial Estratègic (DAEATE), que té vigència fins el 20 d'octubre de 2022. Per tant, en eixa data s'ha de remetre a l'òrgan ambiental la documentació prevista a l'article 56 TRLOTUP.

La declaració ambiental i territorial estratègica podrà formular-se a la vista de la proposta de pla que ara s'ha redactat, després del sotmetiment de la versió inicial i de l'estudi ambiental i territorial al procés de participació pública i consultes."

Tretzè.- L'article 123.1 i) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local estableix que el Ple es l'òrgan competent per a "l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i els demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística".

El catàleg de proteccions ja que és un instrument que pot formar part del Pla General Estructural o tramitar-se separatament, ha de considerar-se a estos efectes, com una modificació del planejament general.

D'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 123 de l'esmentada Llei de Bases i per les raons indicades, per a l'adopció de l'acord es requereix majoria absoluta del nombre legal dels membres del Ple,

Per tot el que s'ha exposat, fent ús de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret 1661/2020 de 14 d'abril, es PROPOSA AL PLE que per majoria absoluta adopte el següent **ACORD**:

Primer.- Estimar les següents al·legacions per les raons que s'exposen als informes que consten a l'expedient:

Nº	Data	Registre	Interessat	Fitxa
1	19 de juliol	2022023093	J. M. GARCÍA BARAT	C.EA-115
6	12 d'agost	2022025386	M.G. PERIS CANCIO	C.EA-198
7	12 d'agost	2022025411	MARTI ROSILLO	C.EA-130
10	18 d'agost	2022025570	J.M. BARAT CHULIA	C.EA-86
16	29 d'agost	2022026212	J.B. GABRIEL DAUDI i altre	C.EA-19 y MD-01
17	2 de setembre	2022026677	A. BESÓ ROS	C.EA-119
18	2 de setembre	2022026678	A. BESÓ ROS	C.EA-119
19	5 de setembre	2022026696	M. ALMENAR BALLESTER i altre	C.EA-101
21	5 de setembre	2022026800	MEDINA SANZ	C.EA-51
22	8 de setembre	2022027307	ALMERICH ROS	C.EA-127
24	9 de setembre	2022027447	C. COMES ROS	C.EA-245
27	12 de setembre	2022027637	M.E. PUIG SIMO	C.EA-152
29	12 de setembre	2022029016	R. ROS ROSELLO i altra	C.EA-180
33	15 d'octubre	2022028161	FEDERACIÓN EE INMOB. S.A.	C.EA-21

Segon.- Estimar parcialment les al·legacions següents, pels motius que consten als informes emesos al respecte.

Nº	Data	Registre	Interessat	Fitxa
5	4 d'agost	2022024772	A.M. BENAVENT FURIO i altra	C.EA-112

8	16 d'agost	2022025427	F. FERNÁNDEZ TABERNER	C.EA-62
11	19 d'agost	2022025715	DOMENECH NAVARRO	C.EA-232
20	5 de setembre	2022026743	T. ROSELLÓ JAUNZARÁS	C.EA-20 i altres
26	12 de setembre	2022027602	CERVERA ARTACHO y otro	C.EA-219
28	13 de setembre	2022027742	J.M. BAUTISTA MARTÍNEZ	C.EA-231
30	12 de setembre	2022028053	VILAR ANDRES i altres	C.EA-210 i C.EE-BC-54
31	12 de setembre	2022028055	Hereus de A. VILAR ESTEVE i altres	C.EA-60
32	12 de setembre	2022028058	Hereus de S. ESTEVE GALAN i altres	C.EA-129

Tercer.- Desestimar les al·legacions següents pels motius que consten als informes emesos al respecte:

Nº	Data	Registre	Interessat	Fitxa
2	26 de juliol	2022023841	COMISSIÓ 9 D'OCTUBRE DE TORRENT	C.EE-BC-26
3	27 de juliol	2022024055	M.T. ANDRES PLANELLS	C.EA-91
4	28 de juliol	2022024100	F. ESTEVE NAVAJAS	C.EA-67
9	17 d'agost	2022025511	M.C. CABANES VILA	C.EA-239
12	23 d'agost	2022025828	N. NAVARRO SÁNCHEZ	C.EA-205
13	23 d'agost	2022025887	N. NAVARRO SÁNCHEZ	C.EA-205
14	29 d'agost	2022026165	NUEVO VEDAT, S.L.	C.EA-212
15	30 d'agost	2022026166	M.C. OLIVARES MONTORO	C.EA-212
23	9 de setembre	2022027437	BARTUAL VILLAROYA	C.EA-103
25	9 de setembre	2022027561	M.D. APARICI GALDÓN y otro	C.EA-157

Quart.- Aprovar la proposta de catàleg de proteccions i l'estudi ambiental i territorial estratègic presentada por AUG-Arquitectos S.L en data 13 d'octubre de 2022 als efectes d'obtindre la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica.

Aquesta proposta s'ajustarà a les determinacions de la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica que es formule i al contingut de l'informe preceptiu i vinculant de la Conselleria competent en matèria de cultura.

Cinquè.- Remetre la proposta de catàleg de proteccions i d'estudi ambiental i territorial estratègic i l'expedient ambiental a la Direcció General del Medi Natural i d'Avaluació Ambiental per a l'elaboració de la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica

Sisè.- Notificar aquest acord a les persones que han presentat al·legacions a l'expedient, junt als informes tècnics referent a les al·legacions presentades per ells”.

De conformitat amb el dictamen emès per la Comissió Informativa núm. 2, el Ple, en votació ordinària i per tretze vots a favor dels grups polític municipals Ciudadanos i Socialista, dos vots en contra del grup polític municipal Vox, i deu abstencions dels grups polítics municipals Compromís per Torrent i Popular, **ACORDA**, aprovar la proposta anterior.

Àudio: 02.01.mp3

Vídeo: <http://videople.es/4931>

I com que no hi ha més assumptes a tractar-hi, a les 20.27, la Presidència alça la sessió de la qual s'estén esta acta, autoritzada amb les firmes del president i de la secretaria general del ple, la qual cosa certifique.

Vist i plau
L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL
DEL PLE.