



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento se ha
Aprobado para Exposición Pública por Resolución de la Directora
General de Vivienda y Proyectos Urbanos de fecha 9 de marzo de
2011.
INSTITUTO VALENCIANO DE VIVIENDA, S.A.
INSTITUTO VALENCIANO DE VIVIENDA, S.A.

ZV1	usos pormenorizados
JL-LI	espacios libres y zonas verdes
AL	zona verde
	zona verde jardín lineal
	zona verde área de juego
SED-PV	equipamientos
SRD	educativo-carácter privado
SID	deportivo-recreativo
	infraestructura
	edificación
	edificación residencial propuesta
*	edificación residencial preexistente
	espacio libre privado de uso público
	patio de manzana edificable
	patio privado de vivienda
43.76	cota de rasante
⑥	nº alturas
---	línea parcela privada propuesta
---	alineación de fachada obligatoria
---	alineación interior propuesta
---	alineación interior en planta ático
---	retranqueo máximo de alineación interior en planta baja
---	alineación interior determinante
---	alineación edificación PGOU
---	alineación vial PGOU
**	viario público acceso restringido
**1	viario privado acceso restringido
---	delimitación de PRIm
---	delimitación U.E. 1
UFH	zonas ordenanza
EDA	unifamiliar hilera
ENS	edificación abierta
	ensanche

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1
ANA ROS PASTOR arquitecto

U.E. 1, BENISAET PROPUESTA

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

P - 01

1/1.000

IVVSA
INSTITUTO
VALENCIANO DE
VIVIENDA, S.A.

abril 2010

benisaet torrent